



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**TRGOVAČKI SUD U SPLITU**  
Split, Sukoišanska br. 6

Posl. br. 12. St-92/2018

## **REPUBLIKA HRVATSKA**

### **RJEŠENJE**

Trgovački sud u Splitu, po sucu tog suda Pašku Bačiću, kao stečajnom sucu, u predstečajnom postupku povodom prijedloga predlagatelja – dužnika SUNČANA OAZA d.o.o. Split, Preradovićevo šetalište 2, OIB: 15825393454, za otvaranje predstečajnog postupka, dana 19. veljače 2018.

riješio je

I. Otvara se predstečajni postupak nad dužnikom SUNČANA OAZA d.o.o. Split, Preradovićevo šetalište 2, OIB: 15825393454.

II. Za povjerenika se imenuje Ante Mrkonjić, dipl. pravnik iz Zmijavaca, Kneza Domagoja 3, OIB: 84299598589.

III. Pozivaju se vjerovnici dužnika da nadležnoj jedinici Financijske agencije, u roku od 21 dana od dana dostave ovog rješenja, prijave svoje tražbine na propisanom obrascu (temeljem Pravilnika o sadržaju i obliku obrazaca na kojima se podnose podnesci u predstečajnom i stečajnom postupku, dalje: Pravilnik).

IV. Razlučni vjerovnici dužni su nadležnu jedinicu Financijske agencije u roku za prijavu tražbine iz točke III. izreke ovog rješenja (na propisanom obrascu temeljem Pravilnika) obavijestiti o svojim pravima, pravnoj osnovi razlučnoga prava i dijelu imovine dužnika na koji se odnosi njihovo razlučno pravo te dati izjavu odriču li se ili ne odriču prava na odvojeno namirenje.

V. Izlučni vjerovnici dužni su nadležnu jedinicu Financijske agencije u roku za prijavu tražbine iz točke III. izreke ovog rješenja (na propisanom obrascu temeljem Pravilnika) obavijestiti o svojim pravima, pravnoj osnovi izlučnoga prava i dijelu imovine dužnika na koji se odnosi njihovo izlučno pravo.

VI. Razlučni i izlučni vjerovnici dužni su u obavijesti dati izjavu o pristanku ili uskrati pristanka odgode namirenja iz predmeta na koji se odnosi njihovo razlučno pravo, odnosno izdvajanja predmeta na koje se odnosi njihovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja.

VII. Pozivaju se dužnik i povjerenik da nadležnoj jedinici Financijske agencije u roku od 30 dana od dostave tablice prijavljenih tražbina, dostave pisano očitovanje o svakoj

prijavljenoj tražbini na način da se izjasni priznaje li ju ili osporava, uz obveznu naznaku iznosa za koji se tražbina osporava i razlog osporavanja.

VIII. Pozivaju se vjerovnici dužnika da u roku od 15 dana od dana dostave očitovanja o prijavljenim tražbinama dužnika i povjerenika, ospore prijavljene tražbine koje smatraju nepostojećim, uz obveznu naznaku iznosa za koji se tražbina osporava i razlog osporavanja, a koje osporavanje tražbina se podnosi nadležnoj jedinici Financijske agencije na propisanom obrascu.

IX. Poziva se dužnik da vjerovnicima i povjereniku omogućí uvid u isprave iz kojih proizlaze tražbine navedene u popisu imovine i obveza.

X. Pozivaju se dužnikovi dužnici da svoje dospjele obveze bez odgode ispunjavaju dužniku.

XI. Određuje se ročište radi ispitivanja tražbina za dan 8. lipnja 2018. u 9,00 sati u sudnici broj 22 (podrumski dio) Trgovačkog suda u Splitu, Sukoišanska 6, a na koje ročište se pozivaju dužnik, povjerenik i vjerovnici dužnika.

XII. Rješenje o otvaranju predstečajnog postupka upisat će se u sudski registar ovog suda i objaviti na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova uz prijedlog plana restrukturiranja dužnika, a isto tako upisat će se i u javne knjige, registre, upisnike i očevidnike u kojima je dužnik upisan kao nositelj nekog prava.

### Obrazloženje

Predlagatelj – dužnik SUNČANA OAZA d.o.o. Split podnio je ovom sudu 29. siječnja 2018. prijedlog za otvaranje predstečajnog postupka, a koji prijedlog je podnesen na propisanom obrascu.

Uz podneseni prijedlog dužnik je dostavio dokaz o uplati predujma u iznosu od 5.000,00 kn, izvadak FINE iz Očevidnika o redoslijedu plaćanja s obračunatom kamatom na dan 29.01.2018., zatim potvrdu FINE o blokadi računa i novčanih sredstava dužnika s Očevidnikom o danima insolventnosti sve na dan 29.01.2018., kao i potvrdu HZMO-a o osiguranicima zaposlenim kod dužnika na dan 29.01.2018.

Zaključkom ovog suda od 2. veljače 2018. dužnik je pozvan dopuniti podneseni prijedlog, a podneskom od 12. veljače 2018. dužnik je postupio po zaključku suda i dostavio potrebnu dokumentaciju propisanu odredbom čl. 26. Stečajnog zakona (Narodne novine broj 71/15 i 104/17, dalje SZ).

Ovaj sud smatra da je prijedlog dužnika za otvaranje predstečajnog postupka osnovan.

Naime, sukladno odredbama čl. 25. SZ-a dužnik je ovlašten podnijeti prijedlog za otvaranje predstečajnog postupka. Iz dostavljenih potvrda FINE o blokadi računa i novčanih sredstava dužnika, kao i Očevidnika o danima insolventnosti razvidno je da je na računima i novčanim sredstvima dužnika na dan podnošenja prijedloga, 29. siječnja 2018., evidentirano 59 dana neprekidne blokade, odnosno razvidno je da dužnik u Očevidniku redoslijeda osnova

za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 59 dana, a iz čega proizlazi da kod dužnika postoji predstečajni razlog prijeteće nesposobnosti za plaćanje u smislu odredbi čl. 4. st. 1., st. 2. podstavak 1. i st. 3. SZ-a.

Nadalje, dužnik je podneskom od 12. veljače 2018. dostavio potrebne isprave propisane čl. 26. SZ-a, a uvidom u dostavljeni prijedlog plana restrukturiranja utvrđeno je da isti sadržava sve potrebne elemente propisane odredbom čl. 27. SZ-a.

Odredbom čl. 33. st. 1. SZ-a propisano je da ako sud utvrdi da su ispunjene pretpostavke za otvaranje predstečajnog postupka, donijet će rješenje o otvaranju predstečajnog postupka. Prema stavku 2. istog članka SZ-a sud će rješenjem o otvaranju predstečajnog postupka imenovati povjerenika.

Budući da je dužnik aktivno legitimiran za podnošenje prijedloga za otvaranje predstečajnog postupka, kao i obzirom da je isti učinio vjerojatnim postojanje predstečajnog razloga prijeteće nesposobnosti za plaćanje te je isto tako dostavio potrebne isprave propisane čl. 26. SZ-a, kao i prijedlog plana financijskog restrukturiranja koji sadrži potrebne elemente propisane čl. 27. SZ-a, to je stoga u konkretnom slučaju valjalo usvojiti prijedlog dužnika i donijeti rješenje o otvaranju predstečajnog postupka. Ovim rješenjem je za povjerenika imenovan Ante Mrkonjić, dipl. pravnik iz Zmijavaca, budući da je isti, a sukladno odredbama čl. 23. st. 1. u vezi s čl. 84. st. 1. i čl. 85. st. 1. SZ-a, prethodno izabran metodom slučajnog odabira za povjerenika u ovom postupku.

Sukladno odredbama čl. 34. SZ-a, ovim rješenjem su vjerovnici dužnika, koji u vrijeme otvaranja predstečajnog postupka imaju kakvu imovinskopравnu tražbinu prema dužniku, pozvani prijaviti svoje tražbine nadležnoj jedinici Financijske agencije, a koje prijave tražbina se podnose na propisanom obrascu sukladno Pravilniku o sadržaju i obliku obrazaca na kojima se podnose podnesci u predstečajnom i stečajnom postupku (Narodne novine broj 107/15) i koje moraju sadržavati sve elemente propisane odredbom čl. 36. SZ-a. Napominje se da je sukladno odredbi čl. 39. SZ-a propisano da ako vjerovnik nije podnio prijavu tražbine, a tražbina je navedena u prijedlogu za otvaranje predstečajnog postupka, tada se ta tražbina smatra prijavljenom tražbinom. Isto tako, ovim rješenjem su razlučni i izlučni vjerovnici pozvani obavijestiti nadležnu jedinicu Financijske agencije o svojim pravima i dostaviti potrebna očitovanja odnosno izjave, a sve sukladno odredbi čl. 38. SZ-a. Na kraju, određeno je i ročište radi ispitivanja tražbina na koje su pozvani vjerovnici, dužnik i povjerenik te je isto tako određeno da će se ovo rješenje objaviti na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova i dostaviti registru ovog suda radi upisa istog u sudski registar.

Slijedom naprijed navedenog, a temeljem odredbi čl. 23., 33., 34., 36., 38., 39., 41. i 42. SZ-a odlučeno je kao u toč. I. do XII. izreke ovog rješenja.

U Splitu 19. veljače 2018.

S U D A C

Paško Bačić

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u Zagrebu. Žalba se podnosi putem ovog suda, pismeno u tri primjerka, u roku od osam dana od dana dostave rješenja. Dostava ovog rješenja smatra se obavljenom istekom osmog dana od dana njegove objave na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova.

DNA:

- predlagatelju – dužniku
- povjereniku
- Financijskoj agenciji, RC Split, uz preslik popisa tražbina koje je dužnik naveo u prijedlogu za otvaranje postupka predstečajne nagodbe
- e-Oglasna ploča suda, uz podnesak dužnika od 12.02.2018. s priložima – prijedlog plana restrukturiranja
- sudski registar
- u spis

SUNČANA OAZA d.o.o.

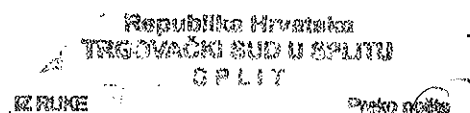
OIB: 15825393454

Preradovićevo šetalište 2

21000 Split

Ref 12

17  
-6



Trgovački sud u Splitu

Sukoišanska 6

21000 Split

12-02-2018

U Splitu, 07.02.2018.

0902 20 18.  
POŠTA: 07 528 5154  
Šifra primatelja: 2119  
Telefonski broj: 021 211 911  
FOTOKOP

PREDMET: pokretanje predstečajnog postupka

Uprava društva SUNČANA OAZA d.o.o., OIB: 15825393454, Preradovićevo šetalište 2, 21000 Split zakonskom roku predaje dokumentaciju za pokretanje predstečajnog postupka: Prijedlog plana financijskog i operativnog restrukturiranja sa svim pripadajućim priložima:

1. Prijedlog plana financijskog i operativnog restrukturiranja
2. Popis obveza prema vjerovnicima
3. Popis dužnikovih dužnika
4. Popis tražbina radnika
5. Popis nekretnina
6. Popis pokretnina dužnika
7. Popis razlučnih prava
8. Popis izlučnih prava
9. Izjava o broju zaposlenih
10. Visina prosječnih mjesečnih troškova
11. Popis postupaka
  - 11.1. Očevidnik o redoslijedu plaćanja
12. Obavijesti dostavljene vjerovnicima
13. Izjava da sklapanje predstečajnog postupka neće utjecati na tražbine radnika
14. GFI
  - 14.1. Bilješke uz financijske izvještaje

R

**SUNČANA OAZA d.o.o.**

Mario Kovačević, direktor

SUNČANA OAZA D.O.O.

Preobrazićeva 3etašće 2

21000 Split

OIB: 15825393454

# SUNČANA OAZA d.o.o.



*Prijedlog plana financijskog i operativnog restrukturiranja  
(2017. - 2022.)*

U Maslinici, 07.02.2018.

## SADRŽAJ:

\*

*POPIS PRILOGA	2
1. UVOD	3
OPĆI PODACI.....	4
<i>Predmet poslovanja</i> .....	4
<i>Uprava tvrtke</i> .....	5
<i>Vlasnička struktura</i> .....	5
<i>Operativno poslovanje i tržišna situacija</i> .....	6
<i>Analiza zaposlenih</i> .....	7
<i>Financijsko izvješće na 31.12.2017. godine</i> .....	8
<i>Opis činjenica i okolnosti iz kojih proizlazi postojanje prijetnje nesposobnosti za plaćanje</i> .....	13
<i>Opis činjenica i okolnosti iz kojih proizlazi postojanje uvjeta za otvaranje predstečajnog postupka</i> .....	14
<i>Ukupne obveze društva</i> .....	15
2. IZRAČUN MANJKA LIKVIDNIH SREDSTAVA NA DAN PRILOŽENIH FINANCIJSKIH IZVJEŠTAJA	17
3. OPIS MJERA FINANCIJSKOG RESTRUKTURIRANJA I IZRAČUN NJIHOVIH UČINAKA NA MANJAK LIKVIDNIH SREDSTAVA	18
3.1. IZRAČUN FINANCIJSKIH MJERA NA MANJAK LIKVIDNIH SREDSTAVA.....	21
4. OPIS MJERA OPERATIVNOG RESTRUKTURIRANJA I IZRAČUN NJIHOVIH UČINAKA NA POSLOVANJE	22
4.1 IZRAČUN UČINKA OPERATIVNIH MJERA NA POSLOVANJE .....	23
5. PLAN POSLOVANJA ZA NAREDNIH 5 GODINA	24
6. PLANIRANA BILANCA NA ZADNJI DAN PETOGODIŠNJEG RAZDOBLJA	27
7. PONUDA VJEROVNICIMA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU	28
8. ROKOVI ZA DOBROVOLJNO ISPUNJENJE	30
9. PLANIRANI TROŠKOVI RESTRUKTURIRANJA	31



**\*POPIS PRILOGA**

---

- **Popis imovine i obveza dužnika:**

1. Popis pojedinačnih obveza prema svim vjerovnicima
2. Popis dužnikovih dužnika
3. Popis tražbina radnika
4. Izjava da sklapanje predstečajnog postupka neće utjecati na tražbine radnika
5. Popis nekretnina dužnika
6. Popis pokretnina dužnika
7. Popis razlučnih prava
8. Popis izlučnih prava
9. Visina prosječnih mjesečnih troškova

- **Ostalo**

10. Obavijest vjerovnicima o podnošenju zahtjeva za pokretanje predstečajnog postupka
11. Popis svih postupaka pred sudovima ili javnopravnim tijelima u kojima je dužnik stranka + dokazi
12. GFI – podaci

## 1. UVOD

---

Tvrtka SUNČANA OAZA d.o.o pokreće predstečajni postupak radi pristizanja nenaplativih potraživanja i nelikvidnosti poslovanja, te blokade poslovnog računa. Daljnja blokada računa uzrokovala bi dugoročnu nelikvidnost što bi nedvojbeno imalo dalekosežne negativne posljedice za nastavak poslovanja, a u konačnici bi vjerojatno dovelo i do prekida poslovanja, odnosno stečaja.

SUNČANA OAZA d.o.o. planira pokretanjem predstečajnog postupka prema Stečajnom Zakonu (NN 71/15, 104/17) deblokirati svoj poslovni račun, što je ujedno i preduvjet za nastavak redovnog poslovanja. Deblokada računa omogućit će nastavak dosadašnjeg poslovanja, odnosno nastavak s obavljanjem ugostiteljske djelatnosti.

Deblokada računa i odgoda plaćanja starih obaveza za vrijeme trajanja postupka te reprogram istih, vratit će tvrtku u stanje likvidnosti, a kroz program operativnog i financijskog restrukturiranja stvorit će se preduvjeti za uspješan nastavak poslovanja i nakon završetka predstečajnog postupka.

Glavni cilj pokretanja postupka je nastavak poslovanja i podmirenje dugovanja prema vjerovnicima u najvećoj mogućoj mjeri.

Dodatni argument za donošenje Rješenja o otvaranju predstečajnog postupka kao preduvjeta za nastavak poslovanja je i činjenica da je dužnik SUNČANA OAZA d.o.o. i u blokadi nastavio poslovati te i u blokadi svakim danom smanjuje svoje obaveze. No, bez provođenja predstečajnog postupka, dužnik nije u mogućnosti restrukturirati tvrtku i podmiriti obaveze vjerovnicima.

Svi podaci u daljnjem tekstu usklađeni su s financijskim izvješćima na dan 31.12.2017. godine.

**Opći podaci**

SUNČANA OAZA d.o.o. poduzeće je sa sjedištem na adresi Preradovićevo šetalište 2, Split, OIB: 15825393454, MB: 040292178.

Naziv: SUNČANA OAZA d.o.o. za usluge i ugostiteljstvo

Sjedište: Preradovićevo šetalište 2, Split

MBS: 040292178

OIB: 15825393454

Godina osnivanja: 2012.

Temeljni kapital: 20.000,00 kuna

Osoba ovlaštena za zastupanje:

Broj zaposlenih na dan 31.12.2017. godine: 1 zaposlenik

**Predmet poslovanja**

- \* proizvodnja mliječnih proizvoda
- \* proizvodnja mlinarskih proizvoda, škroba i škrobnih proizvoda
- \* proizvodnja ostalih pekarskih proizvoda
- \* izdavačka djelatnost
- \* umnožavanje snimljenih zapisa
- \* promidžba (reklama i propaganda)
- \* građenje i projektiranje
- \* pripremanje hrane i pružanje usluga prehrane, pripremanje i usluživanje pića i napitaka, pripremanje hrane za potrošnju na drugom mjestu te opskrba tom hranom (catering) i pružanje usluga smještaja
- \* kupnja i prodaja robe i trgovačko posredovanje na domaćem i inozemnom tržištu

- \* tiskanje časopisa i drugih periodičnih publikacija, knjiga i brošura, glazbenih rukopisa, karata i atlasa, plakata, igračih karata, reklamnih kataloga, prospekata i drugih tiskanih oglasa, djelovodnika, albuma, dnevnika, kalendara, poslovnih obrazaca i drugih tiskanih trgovačkih stvari, papirnate robe za osobne potrebe i drugih tiskarskih stvari
- \* organiziranje koncerata, priredbi, revija izložbi, festivala, zabavnih igara i slično
- \* proizvodnja, promet i javno prikazivanje filmova, radijskih i televizijskih emisija
- \* usluge poduke iz ugostiteljstva (obuka barmena i sl.)
- \* iznajmljivanje automobila
- \* zastupanje stranih tvrtki
- \* iznajmljivanje strojeva i opreme, bez rukovatelja i predmeta za osobnu uporabu i kućanstvo
- \* turističke usluge u nautičkom turizmu
- \* turističke usluge u ostalim oblicima turističke ponude
- \* ostale turističke usluge
- \* turističke usluge koje uključuju sportsko-rekreativne ili pustolovne aktivnosti

#### Uprava tvrtke

Osoba ovlaštena za zastupanje je Mario Kovačević, direktor, zastupa društvo pojedinačno i samostalno. Nakon restrukturiranja uprava tvrtke neće se mijenjati.

#### Vlasnička struktura

Tvrtka SUNČANA OAZA d.o.o. je u 100%-tnom privatnom vlasništvu, a vlasnik je Mario Kovačević. Nakon restrukturiranja vlasnička struktura tvrtke neće se mijenjati. U nastavku se nalazi grafički prikaz vlasničke strukture prije i nakon mjera restrukturiranja.



*Vlasnička struktura prije i nakon mjera restrukturiranja*

#### Operativno poslovanje i tržišna situacija

Tvrtka SUNČANA OAZA d.o.o. bavi se ugostiteljstvom. Pretežita djelatnost je pripremanje hrane i pružanje usluga prehrane, kao i pripremanje i usluživanje pića i napitaka.

Tvrtka SUNČANA OAZA d.o.o. kvalitetna je tvrtka s profesionalnim pristupom poslovnim zadacima. Radno i životno iskustvo vlasnika, odnosno direktora i ostalih suradnika neosporan su dokaz kvalitete njihovih proizvoda i usluga te dobre prihvaćenosti na tržištu, no ekonomska kriza je utjecala na smanjenje prometa, a na poslijetku, blokada računa je potpuno onemogućila redovno poslovanje.

Tvrtka u uvjetima nelikvidnosti, nesolventnosti i u konačnici s blokadom računa, nije u mogućnosti poslovati i podmirivati dugove.

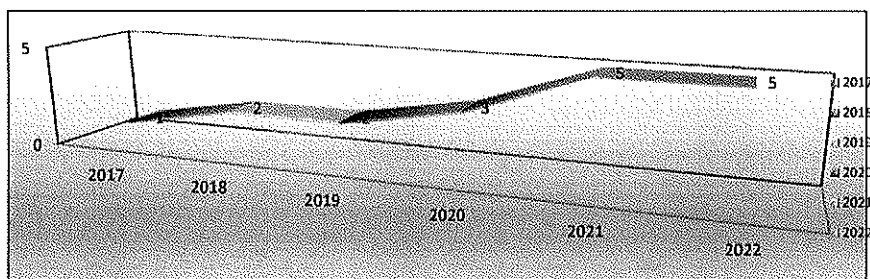
Svejedno, tvrtka uvijek nastoji ići u korak s vremenom i osluškivati želje i potrebe tržišta. Poduzimaju sve moguće mjere kako bi povećali promet, vratili dugove i nastavili s redovnim poslovanjem.

#### Analiza zaposlenih

Tvrtka prije pokretanja predstečajnog postupka ima 1 zaposlenog. Nakon restrukturiranja planiraju zaposliti 4 dodatna radnika i to u naredne četiri poslovne godine.

Planirano kretanje broja zaposlenih prikazano je grafičkim prikazom u nastavku, a odnosi se na period od 2017. g. - 2022. g. Grafički prikaz prikazuje povećanje broja zaposlenih u odnosu na prethodne godine (prosječan broj zaposlenih) što je rezultat restrukturiranja tvrtke i povećanja prodaje do kojeg se došlo kroz projekciju budućeg poslovanja tvrtke.

Projekcija broja zaposlenih



**Grafički prikaz: Plan kretanja broja zaposlenih po godinama**

Financijsko izvješće na 31.12.2017. godine

Bilanca na dan 31.12.2017. pokazuje da je potraživanje tvrtke ukupno 444.731 kn, dok obveze iznose 3.712.894,44 kn, i prioritetne tražbine u iznosu od 21.000,00 kn. Istovremeno tvrtka ima dugotrajnu imovinu u vrijednosti 191.136 kn, što je dobra osnova za nastavak uspješnog poslovanja.

Rezultati poslovanja dati su u računu dobiti i gubitka (31.12.2017.) u nastavku, dok grafički prikazi pokazuju komparaciju prihoda i rashoda, potraživanja i obaveza.

**RAČUN DOBITI I GUBITKA**  
za razdoblje 01.01.2017. do 31.12.2017.

**Obrazac  
POD-RDG**

Obveznik: 15825393454; SUNCANA OAZA d.o.o.		
	IZNOSI U KN	IZNOSI U KN
<b>I. POSLOVNI PRIHODI (AOP 126 do 130)</b>	<b>3.918.048</b>	<b>4.180.475</b>
1. Prihodi od prodaje s poduzetnicima unutar grupe		
2. Prihodi od prodaje (izvan grupe)	3.908.048	4.152.755
3. Prihodi na temelju upotrebe vlastitih proizvoda, robe i usluga	9.998	27.189
4. Ostali poslovni prihodi s poduzetnicima unutar grupe		
5. Ostali poslovni prihodi (izvan grupe)		531
<b>II. POSLOVNI RASHODI (AOP 132+133+137+141+142+143+146+153)</b>	<b>4.307.072</b>	<b>4.377.820</b>
1. Promjene vrijednosti zaliha proizvodnje u tijeku i gotovih proizvoda		
2. Materijalni troškovi (AOP 134 do 136)	2.753.074	3.065.500
a) Troškovi sirovina i materijala	1.954.310	1.846.084
b) Troškovi prodane robe		
c) Ostali vanjski troškovi	798.764	1.219.416
3. Troškovi osoblja (AOP 138 do 140)	1.265.584	1.056.193
a) Neto plaće i nadnice	764.664	649.648
b) Troškovi poreza i doprinosa iz plaća	326.830	251.311
c) Doprinosi na plaće	174.090	155.234

4. Amortizacija	48.411	81.611
5. Ostali troškovi	212.620	131.144
6. Vrijednosna usklađenja (AOP 144+145)	0	0
a) dugotrajne imovine osim financijske imovine		
b) kratkotrajne imovine osim financijske imovine		
7. Rezerviranja (AOP 147 do 152)	0	0
a) Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze		
b) Rezerviranja za porezne obveze		
c) Rezerviranja za započete sudske sporove		
d) Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava		
e) Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima		
f) Druga rezerviranja		
8. Ostali poslovni rashodi	27.383	43.372
III. FINANCIJSKI PRIHODI (AOP 155 do 164)	35.504	56.307
1. Prihodi od ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe		
2. Prihodi od ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesima		
3. Prihodi od ostalih dugotrajnih financijskih ulaganja i zajmova poduzetnicima unutar grupe		
4. Ostali prihodi s osnove kamata iz odnosa s poduzetnicima unutar grupe		
5. Tečajne razlike i ostali financijski prihodi iz odnosa s poduzetnicima unutar grupe		
6. Prihodi od ostalih dugotrajnih financijskih ulaganja i zajmova		
7. Ostali prihodi s osnove kamata	34.409	36.268
8. Tečajne razlike i ostali financijski prihodi	1.095	1.181
9. Nerealizirani dobiti (prihodi) od financijske imovine		
10. Ostali financijski prihodi		18.858
IV. FINANCIJSKI RASHODI (AOP 166 do 172)	7.957	16.986
1. Rashodi s osnove kamata i slični rashodi s poduzetnicima unutar grupe		
2. Tečajne razlike i drugi rashodi s poduzetnicima unutar grupe		
3. Rashodi s osnove kamata i slični rashodi	6.352	15.734
4. Tečajne razlike i drugi rashodi	1.523	1.252
5. Nerealizirani gubici (rashodi) od financijske imovine		
6. Vrijednosna usklađenja financijske imovine (neto)		
7. Ostali financijski rashodi	82	
V. UDIO U DOBITI OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM		
VI. UDIO U DOBITI OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA		
VII. UDIO U GUBITKU OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM		
VIII. UDIO U GUBITKU OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA		
IX. UKUPNI PRIHODI (AOP 125+154+173 + 174)	3.953.550	4.236.782



X. UKUPNI RASHODI (AOP 131+165+175 + 176)	4.315.029	4.394.806
XI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 177-178)	-361.479	-158.024
1. Dobit prije oporezivanja (AOP 177-178)	0	0
2. Gubitak prije oporezivanja (AOP 178-177)	361.479	158.024
XII. POREZ NA DOBIT		
XIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 179-182)	-361.479	-158.024
1. Dobit razdoblja (AOP 179-182)	0	0
2. Gubitak razdoblja (AOP 182-179)	361.479	158.024

U nastavku slijedi bilanca tvrtke na dan 31.12.2017.

<b>AKTIVA</b>		
A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL		
B) DUGOTRAJNA IMOVINA (AOP 003+010+020+031+036)	272.749	191.136
I. NEMATERIJALNA IMOVINA (AOP 004 do 009)	52.838	40.755
1. Izdaci za razvoj		
2. Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i ostala prava	52.838	40.755
3. Goodwill		
4. Predujmovi za nabavu nematerijalne imovine		
5. Nematerijalna imovina u pripremi		
6. Ostala nematerijalna imovina		
II. MATERIJALNA IMOVINA (AOP 011 do 019)	219.911	150.381
1. Zemljište		
2. Građevinski objekti		
3. Postrojenja i oprema	139.372	89.620
4. Alati, pogonski inventar i transportna imovina	63.662	45.677
5. Biološka imovina		
6. Predujmovi za materijalnu imovinu		
7. Materijalna imovina u pripremi		
8. Ostala materijalna imovina	16.877	15.084
9. Ulaganje u nekretnine		
III. DUGOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (AOP 021 do 030)	0	0
1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe		
2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe		
3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe		

4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom		
5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom		
6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom		
7. Ulaganja u vrijednosne papire		
8. Dani zajmovi, depoziti i slično		
9. Ostala ulaganja koja se obračunavaju metodom udjela		
10. Ostala dugotrajna financijska imovina		
IV. POTRAŽIVANJA (AOP 032 do 035)	0	0
1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe		
2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom		
3. Potraživanja od kupaca		
4. Ostala potraživanja		
V. ODGOBENA POREZNA IMOVINA		
C) KRATKOTRAJNA IMOVINA (AOP 038+046+053+063)	1.013.118	1.439.868
I. ZALIHE (AOP 039 do 045)	208.257	139.599
1. Sirovine i materijal	208.257	139.599
2. Proizvodnja u tijeku		
3. Gotovi proizvodi		
4. Trgovačka roba		
5. Predumovi za zalihe		
6. Dugotrajna imovina namijenjena prodaji		
7. Biološka imovina		
II. POTRAŽIVANJA (AOP 047 do 052)	121.508	444.731
1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe		
2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom		
3. Potraživanja od kupaca	99.231	425.481
4. Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika		
5. Potraživanja od države i drugih institucija	20.868	17.841
6. Ostala potraživanja	1.409	1.409
III. KRATKOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA (AOP 054 do 062)	678.540	839.652
1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe		
2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe		
3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe		
4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom		
5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom		
6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom		

7. Ulaganja u vrijednosne papire		
8. Dani zajmovi, depoziti i slično	678.540	839.652
9. Ostala financijska imovina		
IV. NOVAC U BANCII I BLAGAJNI	4.813	15.886
D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI		
E) UKUPNO AKTIVA (AOP 001+002+037+064)	1.285.867	1.631.004
F) IZVANBILANČNI ZAPISI		
<b>PASIVA</b>		
A) KAPITAL I REZERVE (AOP 068 do 070+076+077+081+084+087)	-150.390	-308.414
I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL	20.000	20.000
II. KAPITALNE REZERVE		
III. REZERVE IZ DOBITI (AOP 071+072-073+074+075)	0	0
1. Zakonske rezerve		
2. Rezerve za vlastite dionice		
3. Vlastite dionice i udjeli (odbitna stavka)		
4. Statutarne rezerve		
5. Ostale rezerve		
IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE		
V. REZERVE FER VRIJEDNOSTI (AOP 078 do 080)	0	0
1. Fer vrijednost financijske imovine raspoložive za prodaju		
2. Učinkoviti dio zaštite novčanih tokova		
3. Učinkoviti dio zaštite neto ulaganja u inozemstvu		
VI. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK (AOP 082-083)	191.089	-170.390
1. Zadržana dobit	216.631	216.631
2. Preneseni gubitak	25.542	387.021
VII. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE (AOP 085-086)	-361.479	-158.024
1. Dobit poslovne godine		
2. Gubitak poslovne godine	361.479	158.024
VIII. MANJINSKI (NEKONTROLIRAJUĆI) INTERES		
B) REZERVIRANJA (AOP 089 do 094)	0	0
1. Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze		
2. Rezerviranja za porezne obveze		
3. Rezerviranja za započete sudske sporove		
4. Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava		
5. Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima		
6. Druga rezerviranja		
C) DUGOROČNE OBVEZE (AOP 096 do 106)	859.173	589.632
1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe		
2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe		
3. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom		

4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom		
5. Obveze za zajmove, depozite i slično		
6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	859.173	589.632
7. Obveze za predujmove		
8. Obveze prema dobavljačima		
9. Obveze po vrijednosnim papirima		
10. Ostale dugoročne obveze		
11. Odgođena porezna obveza		
D) KRATKOROČNE OBVEZE (AOP 108 do 121)	577.084	1.349.786
1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe		
2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe		
3. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom		
4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom		
5. Obveze za zajmove, depozite i slično	65.092	129.092
6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama		
7. Obveze za predujmove		
8. Obveze prema dobavljačima	420.426	948.614
9. Obveze po vrijednosnim papirima		
10. Obveze prema zaposlenicima	73.422	21.000
11. Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	17.450	211.267
12. Obveze s osnove udjela u rezultatu		
13. Obveze po osnovi dugotrajne imovine namijenjene prodaji		
14. Ostale kratkoročne obveze	694	39.813
E) ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA		
F) UKUPNO – PASIVA (AOP 067+088+095+107+122)	1.285.867	1.631.004
G) IZVANBILANČNI ZAPISI		

Opis činjenica i okolnosti iz kojih proizlazi postojanje prijeteće nesposobnosti za plaćanje

Sukladno čl. 4. Stečajnog Zakona, u uvjetima nastupa nelikvidnosti koje se ogleda u nemogućnosti da SUNČANA OAZA d.o.o. poduzetim mjerama financijskog restrukturiranja izvan predstečajnog postupka sam uspostavi stanje likvidnosti, tvrtka SUNČANA OAZA d.o.o. pokreće predstečajni postupak. Prijeteća nesposobnost za plaćanje evidentna je, a ogleda se u činjenici da:

- Dužnik u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje koji vodi Financijska agencija ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje, odnosno da je na dan predaje Prijedloga za pokretanje predstečajnog postupka do 60 dana u blokadi što je dokazao potvrdom sa Fine o danima blokade i Očevidnikom o redosljedu plaćanja, priloženom Prijedlogu za pokretanje predstečajnog postupka. Bez provedba mjera financijskog i operativnog restrukturiranja, tvrtka neće biti u mogućnosti podmirivati obaveze u skladu sa zakonskim rokovima.

**Opis činjenica i okolnosti iz kojih proizlazi postojanje uvjeta za otvaranje predstečajnog postupka**

Ključni događaj koji je doveo tvrtku SUNČANA OAZA d.o.o. do predstečajnog postupka je ekonomska kriza u zemlji kao i nenaplata potraživanja, ali najveći razlog je neosnovana ovrha na računu od tvrtke SPLITKA OBALA d.o.o.

Sve ovo uzrokovalo je nelikvidnost i nesolventnost, a u konačnici i blokadu računa. Tvrtka SUNČANA OAZA d.o.o. nije u mogućnosti uz svoje redovne obveze podmirivati obveze prema vjerovnicima, a u uvjetima blokade nemoguće je dalje poslovati te zbog toga pokreće predstečajni postupak.

Ukupne obveze društva

Obveze društva SUNČANA OAZA d.o.o. na dan 31.12.2017. prikazane su kako slijedi:

Tablica 1: Obveze koje sudjeluju u predstečajnom postupku

RB	OIB	NAZIV VJEROVNICA	IZNOS OBVEZE	STRUKTURA
1	94466377826	ADRIA- PLIN d.o.o.	9.450,00	0,25%
2	58353015102	ALCA ZAGREB d.o.o.	6.581,26	0,18%
3	76506138139	ARS KOPIJA d.o.o.	9.362,50	0,25%
4	33213139882	CAK d.o.o.	10.156,26	0,27%
5	84445527679	CLUDI	8.000,00	0,22%
6	38812451417	ČISTOČA d.o.o.	8.128,69	0,22%
7	58650094357	EKO- ŽITO d.o.o.	17.499,51	0,47%
8	1930677284	EMIL FREY AUTO CENTAR d.o.o.	8.733,50	0,24%
9	81793146560	HT d.d.	3.156,09	0,09%
10	56180940412	IDEAL PLUS d.o.o.	7.287,50	0,20%
11	90589830668	LA TORTILLA d.o.o.	6.390,00	0,17%
12	87955947581	LEDO d.d.	20.125,39	0,54%
13	32197044625	MARIO KOVAČEVIĆ	589.632,00	15,88%
14	38016445738	METO d.o.o.	275.984,76	7,43%
15	20783979991	NEO- TECH KONZALTING d.o.o.	6.350,00	0,17%
16	86763436576	NICHI, vl- Ivan Šarić	5.175,00	0,14%
17	63962176928	PROENERGY d.o.o.	36.022,29	0,97%
18	95590358666	RALU LOGISTIKA d.o.o.	10.830,00	0,29%
19	24723122482	ROTO DINAMIC d.o.o.	42.356,74	1,14%
20	89801268320	SPLITSKA OBALA d.o.o.	422.133,42	11,37%
21	25975412650	STUDENTSKI CENTAR U SPLITU	16.078,12	0,43%
22	18736141210	UNICREDIT LEASING CROATIA d.o.o.	16.977,36	0,46%
23	23406486967	VINKO GALIĆ d.o.o.	12.649,67	0,34%

24	56826138353	VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o.	15.459,28	0,42%
25	40844518462	DOLCE d.o.o.	101.702,05	2,74%
26	84166319387	PROFI BAR d.o.o.	26.108,37	0,70%
27	67249736494	DIZAJN BAR d.o.o.	625.908,71	16,86%
28	31190697197	H d.o.o.	592.012,02	15,94%
29	51945853294	HEMINGWAY BAR d.o.o.	591.376,95	15,93%
30	18683136487	RH, MINISTARSTVO FINACIJA	211.267,00	5,69%
		<b>Ukupno:</b>	<b>3.712.894,44</b>	<b>100,00%</b>

Tablica 2: Prioritetne tražbine

RB	OIB	Ime i prezime radnika	Iznos obveze
1	67449522493	ČOVRILO SLAVEN	3.468,39 kn
2	60962495886	DELIĆ SLADANA	1.033,96 kn
3	90231065587	KENDIĆ ELVIS	8.426,30 kn
4	32197044625	KOVAČEVIĆ MARIO	- 9.512,44 kn
5	01202266901	LONČAR MATE	1.136,42 kn
6	33703104832	MAKIĆ DRAGAN	1.551,24 kn
7	33384484031	MARIĆ MARKO	6.906,31 kn
8	56714205919	PENOVIĆ MISLAV	3.485,74 kn
9	95659275336	RAJČIĆ IVANA	1.711,17 kn
10	02678918126	TOLIĆ JOŠKO	2.792,91 kn
		<b>Ukupno:</b>	<b>21.000,00</b>

## 2. IZRAČUN MANJKA LIKVIDNIH SREDSTAVA NA DAN PRILOŽENIH FINACIJSKIH IZVJEŠTAJA

U nastavku je prikazan izračun manjka likvidnih sredstava na dan 31.12.2017. godine.

POZICIJA	IZNOS
1. Postrojenja i oprema	89.620
2. Alati, pogonski inventar i transportna imovina	45.677
3. Ostala materijalna imovina	15.084
4. Sirovine i materijal	139.599
5. Potraživanja od kupaca	425.481
6. Potraživanja od države i drugih institucija	17.841
7. Ostala potraživanja	1.409
8. Dani zajmovi, depoziti i slično	839.652
9. NOVAC U BANCI I BLAGAJNI	15.886
<b>UKUPNO LIKVIDNA IMOVINA:</b>	<b>1.590.249</b>
1. Obveze prema bankama i drugim finacijskim institucijama	589.632
2. Obveze za zajmove, depozite i slično	129.092
3. Obveze prema dobavljačima	948.614
4. Obveze prema zaposlenicima	21.000
5. Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	211.267
6. Ostale kratkoročne obveze	39.813
<b>UKUPNO OBVEZE</b>	<b>1.939.418</b>
<b>MANJAK LIKVIDNIH SREDSTAVA:</b>	<b>-349.169</b>

Tablica 1: Izračun manjka likvidnih sredstava

Manjak likvidnih sredstava na dan 31.12.2017. godine prema bilančnim pozicijama iznosi **349.169,00 kn**, a isti je iskazan kao razlika obveza i likvidne imovine (brzo unovčive).



### 3. OPIS MJERA FINANCIJSKOG RESTRUKTURIRANJA I IZRAČUN NJIHOVIH UČINAKA NA MANJAK LIKVIDNIH SREDSTAVA

Vjerovnici koji sudjeluju u predstečajnom postupku, svrstani su u jednu grupu vjerovnika i čine ukupne obveze društva.

*Tablica 1: Financijsko restrukturiranje*

Opis	Visina tražbine	%
NEOSIGURANE TRAZBINE	3.712.894	100,00%
UKUPNO OBVEZE KOJE SUDJELUJU U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU:	3.712.894	100,00%
Razlučni vjerovnici	0	100,00%
Izlučni vjerovnici	0	-
Prioritetne tražbine	21.000	-
UKUPNO:	21.000	100,00%
SVEUKUPNO:	3.733.894	100,00%

U svrhu financijskog restrukturiranja društva potrebno je poduzeti određene mjere financijskog restrukturiranja, sukladno prijedlogu predstečajnog postupka. Na taj način tvrtka će stabilizirati poslovanje, te će joj se omogućiti provedba mjera operativnog restrukturiranja s ciljem uspostave održivog modela poslovanja. Mjere financijskog restrukturiranja odnose se na otpis dijela obaveza i reprogram ostatka duga.

**Prijedlog predstečajnog postupka po grupama vjerovnika:**

- Dug prema grupi VJEROVNIČI na dan 31.12.2017. godine iznosi 3.712.894 kn. Predlaže se otpis tražbina za 70%. Preostalih 30% tražbina otplatiti će se na 48 mjeseci uz dodatnih 12 mjeseci počeka, bez kamata, u jednakim mjesečnim anuitetima, počevši od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda o sklopljenom predstečajnom postupku, svakog 15-tog u mjesecu.

OIB	NAZIV VJEROVNIKA	IZNOS OBVEZE	OTPIS	PREOSTALO ZA OTPLATU	STRUKTURA
94466377826	ADRIA- PLIN d.o.o.	9.450,00	6.615,00	2.835,00	0,25%
58353015102	ALCA ZAGREB d.o.o.	6.581,26	4.606,88	1.974,38	0,18%
76506138139	ARS KOPIJA d.o.o.	9.362,50	6.553,75	2.808,75	0,25%
33213139882	CAK d.o.o.	10.156,26	7.109,38	3.046,88	0,27%
84445527679	CLUDI	8.000,00	5.600,00	2.400,00	0,22%
38812451417	ČISTOČA d.o.o.	8.128,69	5.690,08	2.438,61	0,22%
58650094357	EKO- ŽITO d.o.o.	17.499,51	12.249,66	5.249,85	0,47%
1930677284	EMIL FREY AUTO CENTAR d.o.o.	8.733,50	6.113,45	2.620,05	0,24%
81793146560	HT d.d.	3.156,09	2.209,26	946,83	0,09%
56180940412	IDEAL PLUS d.o.o.	7.287,50	5.101,25	2.186,25	0,20%
90589830668	LA TORTILLA d.o.o.	6.390,00	4.473,00	1.917,00	0,17%
87955947581	LEDO d.d.	20.125,39	14.087,77	6.037,62	0,54%
32197044625	MARIO KOVAČEVIĆ	589.632,00	412.742,40	176.889,60	15,88%
38016445738	METO d.o.o.	275.984,76	193.189,33	82.795,43	7,43%
20783979991	NEO- TECH KONZALTING d.o.o.	6.350,00	4.445,00	1.905,00	0,17%
86763436576	NICHI, vl- Ivan Šarić	5.175,00	3.622,50	1.552,50	0,14%
63962176928	PROENERGY d.o.o.	36.022,29	25.215,60	10.806,69	0,97%
95590358666	RALU LOGISTIKA d.o.o.	10.830,00	7.581,00	3.249,00	0,29%

24723122482	ROTO DINAMIC d.o.o.	42.356,74	29.649,72	12.707,02	1,14%
89801268320	SPLITSKA OBALA d.o.o.	422.133,42	295.493,39	126.640,03	11,37%
25975412650	STUDENTSKI CENTAR U SPLITU	16.078,12	11.254,68	4.823,44	0,43%
18736141210	UNICREDIT LEASING CROATIA d.o.o.	16.977,36	11.884,15	5.093,21	0,46%
23406486967	VINKO GALIĆ d.o.o.	12.649,67	8.854,77	3.794,90	0,34%
56826138353	VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o.	15.459,28	10.821,50	4.637,78	0,42%
40844518462	DOLCE d.o.o.	101.702,05	71.191,44	30.510,62	2,74%
84166319387	PROFI BAR d.o.o.	26.108,37	18.275,86	7.832,51	0,70%
67249736494	DIZAJN BAR d.o.o.	625.908,71	438.136,10	187.772,61	16,86%
31190697197	H d.o.o.	592.012,02	414.408,41	177.603,61	15,94%
51945853294	HEMINGWAY BAR d.o.o.	591.376,95	413.963,87	177.413,09	15,93%
18683136487	RH, MINISTARSTVO FINANCIJA	211.267,00	147.886,90	63.380,10	5,69%
	<b>Ukupno:</b>	<b>3.712.894,44</b>	<b>2.599.026,11</b>	<b>1.113.868,33</b>	<b>100,00%</b>

**Prioritetne tražbine:** Obveze po osnovu prioritetnih tražbina ne sudjeluju u predstečajnom postupku i iste će se prioritetno namiriti.

RB	OIB	Ime i prezime radnika	Iznos obveze
1	67449522493	ČOVRILO SLAVEN	3.468,39 kn
2	60962495886	DELIĆ SLADANA	1.033,96 kn
3	90231065587	KENDIĆ ELVIS	8.426,30 kn
4	32197044625	KOVAČEVIĆ MARIO	- 9.512,44 kn
5	01202266901	LONČAR MATE	1.136,42 kn
6	33703104832	MAKIĆ DRAGAN	1.551,24 kn
7	33384484031	MARIĆ MARKO	6.906,31 kn
8	56714205919	PENOVIĆ MISLAV	3.485,74 kn
9	95659275336	RAJČIĆ IVANA	1.711,17 kn
10	02678918126	TOLIĆ JOŠKO	2.792,91 kn
		<b>Ukupno:</b>	<b>21.000,00</b>

Efekt financijskog restrukturiranja očekuje se kroz početak od 12 mjeseci, čime će se društvu omogućiti ponovno uspostavljanje likvidnosti kroz dovršetak ugovorenih poslova i naplatu potraživanja u iznosu od 444.731 kn. Kroz otpis obveza očekuje se financijsko rasterećenje u iznosu od 2.599.026,11 kn. Sve ovo omogućit će tvrtci lakše vraćanje ostatka obveza

### 3.1. Izračun financijskih mjera na manjak likvidnih sredstava

Nakon provedenih mjera financijskog restrukturiranja, društvo će sanirati manjak likvidnih sredstava tako da će nastati višak likvidnih sredstava od 2.249.857,11 kn, što će uz provedbu operativnih mjera omogućiti dugoročnu financijsku likvidnost jer će sve kratkoročne obveze djelomično otpisati, a razliku pretvoriti u dugoročne obveze. U efekt financijskog restrukturiranja, uključen je utjecaj operativnih mjera te prodaja dugoročne imovine društva.

Tablica:

POZICIJA	IZNOS
1. Postrojenja i oprema	89.620
2. Alati, pogonski inventar i transportna imovina	45.677
3. Ostala materijalna imovina	15.084
4. Sirovine i materijal	139.599
5. Potraživanja od kupaca	425.481
6. Potraživanja od države i drugih institucija	17.841
7. Ostala potraživanja	1.409
8. Dani zajmovi, depoziti i slično	839.652
9. NOVAC U BANC I BLAGAJNI	15.886
<b>UKUPNO LIKVIDNA IMOVINA:</b>	<b>1.590.249,00</b>
1. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	589.632
2. Obveze za zajmove, depozite i slično	129.092
3. Obveze prema dobavljačima	948.614
4. Obveze prema zaposlenicima	21.000

5. Obveze za poreze, doprinose i sličana davanja	211.267
6. Ostale kratkoročne obveze	39.813
<b>UKUPNO OBVEZE:</b>	<b>1.939.418,00</b>
<b>MANJAK LIKVIDNIH SREDSTAVA</b>	<b>-349.169,00</b>
<b>UTJECAJ FINACIJSKOG RESTRUKTURIRANJA NA MANJAK LIKVIDNIH SREDSTAVA</b>	<b>2.599.026,11</b>
<b>VIŠAK LIKVIDNIH SREDSTAVA NAKON MJERA FINACIJSKOG RESTRUKTURIRANJA:</b>	<b>2.249.857,11</b>

#### 4. OPIS MJERA OPERATIVNOG RESTRUKTURIRANJA I IZRAČUN NJIHOVIH UČINAKA NA POSLOVANJE

Osim financijskog restrukturiranja tvrtke SUNČANA OAZA d.o.o. u predstečajnom postupku, čime će se obveze društva reprogramirati na duži vremenski period te time društvo dovesti u stanje likvidnosti, tvrtka planira poduzeti i slijedeće mjere operativnog restrukturiranja:

- Povećanje broja zaposlenih  
Sukladno planovima, tvrtka će zaposliti 4 djelatnika u naredne četiri poslovne godine.
- Optimizacija radnih procesa  
Odnosi se na smanjenje troškova u svim segmentima poslovanja (nabava, prodaja, administracija...) i povećanje iskorištenosti radne snage, ulaganje u nova stručna i upravljačka znanja te kao posljedica svega ovog povećanje efikasnosti.
- Povećanje prihoda

Tvrtka će tražiti dodatne izvore prihoda i usmjeriti nove napore na tržišta koja imaju interes za njihovu usluge, poglavito u inozemstvu.

- **Povećanje profitabilnosti**

Sukladno povećanju prodaje planira se i povećanje profitabilnosti koja će imati značajan učinak na poslovanje poduzeća. Također, potpuno će se promijeniti politika nabave gdje će se društvo okrenuti nabavi iz drugih zemalja, kako bi ostvarili veću profitabilnost te kako bi se prilagodili tržištu.

- **Oglašavanje**

Najvažnija stavka u poslovanju je oglašavanje i informiranje klijenata o vlastitim proizvodima i uslugama, što već intenzivno provode, te će nastaviti u tom smjeru.

#### 4.1 Izračun učinka operativnih mjera na poslovanje

Kroz segment operativnih mjera restrukturiranja, društvo će povećati profitabilnost za ukupno 913.559,00 kn, u odnosu na prethodno razdoblje, čime će se postići optimalno, profitabilno poslovanje.

R.b.	Opis	Iznos
1	Povećanje profitabilnosti kroz Optimizaciju radnih procesa	298.030,00
2	Povećanje profitabilnosti kroz novi segment nabave	398.630,00
3	Povećanje profitabilnosti kroz operativne poslovne procese	216.899,00
	<b>Ukupno:</b>	<b>913.559,00</b>

## 5. PLAN POSLOVANJA ZA NAREDNIH 5 GODINA

---

Ključne pretpostavke projekcije poslovanja:

- Projekcija računa dobiti i gubitka utvrđena je za pet godina poslovanja, a podlogu za izračun čine utvrđene kategorije u Planu restrukturiranja (tržišne okolnosti, utjecaj na prodajnu i troškovnu učinkovitost, utjecaj financijskog restrukturiranja).
- Prihodi i bruto marža - Projekcija prihoda unutar prikazanog računa dobiti i gubitka temelji se na projekcijama za sve djelatnosti kojima se Društvo bavi, a interpretira se kroz ključne pokazatelje ekonomske efikasnosti od kojih su najvažniji:
  - Stabilizacija prihoda, povećanje bruto marže i poboljšanje naplate dodatnim instrumentima osiguranja, a zasnivaju se na predviđenom utjecaju projekta restrukturiranja kao i na likvidnom poslovanju do kojeg se došlo putem reprograma obveza
  - Rast prihoda kroz povećanje kanala prodaje (novi kupci, povećanje suradnje s postojećim kupcima, nova tržišta)
- Troškovi - projekcija troškova unutar prikazanog računa dobiti i gubitka temelji se na projiciranju svake pojedine stavke troškova, od kojih su ključni:
  - smanjenje operativnih troškova koje će se ostvariti kroz povećan opseg posla i veće marže

Projekcija poslovanja (2017. - 2022.)

Planirani prihod							
R.b.	Opis	2017	2018	2019	2020	2021	2022
I	Prihod	4.869.000,00	5.126.000,00	5.698.100,00	5.896.300,00	5.984.000,00	6.012.000,00
	<b>Ukupno Prihod</b>	<b>4.869.000,00</b>	<b>5.126.000,00</b>	<b>5.698.100,00</b>	<b>5.896.300,00</b>	<b>5.984.000,00</b>	<b>6.012.000,00</b>
Planirani troškovi poslovanja							
R.b.	Opis	2017	2018	2019	2020	2021	2022
1	Sirovina i materijal	3.651.750	3.844.500	4.273.575	4.422.225	4.488.000	4.509.000
2	Bruto plaće	21.500	43.000	43.000	64.500	107.500	107.500
3	Financijski izdaci (kta)	243.450	256.300	284.905	294.815	299.200	300.600
4	Amortizacija	42.000	43.000	44.000	45.000	46.000	47.000
5	Ostalo	340.830	358.820	398.867	412.741	418.880	420.840
	<b>Ukupni troškovi</b>	<b>4.299.530,00</b>	<b>4.545.620,00</b>	<b>5.044.347,00</b>	<b>5.239.281,00</b>	<b>5.359.580,00</b>	<b>5.384.940,00</b>
Projekcija računa dobiti i gubitka							
R.b.	Opis	2017	2018	2019	2020	2021	2022
I	Prihod	4.869.000,00	5.126.000,00	5.698.100,00	5.896.300,00	5.984.000,00	6.012.000,00
II	Rashod	4.299.530,00	4.545.620,00	5.044.347,00	5.239.281,00	5.359.580,00	5.384.940,00
a	Materijalni troškovi	3.992.580,00	4.203.320,00	4.672.442,00	4.834.966,00	4.906.880,00	4.929.840,00
b	Bruto plaće	21.500,00	43.000,00	43.000,00	64.500,00	107.500,00	107.500,00
c	Amortizacija	42.000,00	43.000,00	44.000,00	45.000,00	46.000,00	47.000,00
d	Rashod financiranja	243.450,00	256.300,00	284.905,00	294.815,00	299.200,00	300.600,00
III	Dobit prije oporezivanja	569.470,00	580.380,00	653.753,00	657.019,00	624.420,00	627.060,00
IV	Porez na dobit	0,00	116.076,00	130.750,60	131.403,80	124.884,00	125.412,00
V	<b>Neto dobit</b>	<b>569.470,00</b>	<b>464.304,00</b>	<b>523.002,40</b>	<b>525.615,20</b>	<b>499.536,00</b>	<b>501.648,00</b>

Tablica 1: Projekcija budućeg poslovanja



Projicirani račun dobiti i gubitka iskazuje održivost predloženog poslovnog modela na razini neto dobiti. Tvrtka prihode temelji na povećanju prodaje.

U 2018. godini uz stabilizaciju prihoda te povećanje bruto marže i smanjenjem operativnih troškova, poslovanje tvrtke biti će pozitivno. U nastavku prikazujemo prosječne mjesečne troškove za nesmetano poslovanje, a odnose se na osnovne troškove poslovanja tvrtke. U navedene troškove uključeni su samo minimalni troškovi bruto plaća, režijski troškovi (plin, struja, voda, naknade, telefoni i sl.) i ostali osnovni troškovi nužni za poslovanje. Navedeni troškovi ne uključuju financiranje materijala potrebnih za obavljanje poslovanja kao i ostale direktne troškove.

*Tablica 3: Minimalni mjesečni troškovi*

RB	OPIS	IZNOS
<b>1</b>	Režijski troškovi	6.518
<b>2</b>	Bruto plaće	6.780
<b>3</b>	Ostali troškovi	3.896
	<b>Ukupno:</b>	<b>17.194,00</b>

## 6. PLANIRANA BILANCA NA ZADNJI DAN PETOGODIŠNJEG RAZDOBLJA

Tvrtka će ostvarenjem navedenog Plana operativnog i financijskog restrukturiranja biti dovedena u stanje stabilnog, održivog i neograničenog poslovanja, sa stanjem obveza kako je prikazano u Bilanci na dan 31.12.2022. godine, kao zadnjeg dana za koji je sastavljen plan.

NAZIV POZICIJE	31.12.2017.	31.12.2022.
1. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	589.632	294.630
2. Obveze za zajmove, depozite i slično	129.092	99.570
3. Obveze prema dobavljačima	948.614	421.335
4. Obveze prema zaposlenicima	21.000	0
5. Obveze za poreze, doprinose i sličana davanja	211.267	107.595
6. Ostale kratkoročne obveze	39.813	20.489
<b>UKUPNO</b>	<b>1.939.418,00</b>	<b>943.619,00</b>

## 7. PONUDA VJEROVNICIMA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

Sukladno prethodno opisnom modelu, prijedlog predstečajnog postupka bazira se na otpisu dijela tražbina.

**Tražbine vjerovnika:**

- \* Dug prema grupi VJEROVNICI na dan 31.12.2017. godine iznosi 3.712.894,443 kn. Predlaže se otpis tražbina za 70%. Preostalih 30% tražbina otplatiti će se na 48 mjeseci uz dodatnih 12 mjeseci počeka, bez kamata, u jednakim mjesečnim anuitetima, počevši od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda o sklopljenom predstečajnom postupku, svakog 15-tog u mjesecu.

OIB	NAZIV VJEROVNIKA	IZNOS OBVEZE	OTPIS	PREOSTALO ZA OTPLATU	STRUKTURA
94466377826	ADRIA- PLIN d.o.o.	9.450,00	6.615,00	2.835,00	0,25%
58353015102	ALCA ZAGREB d.o.o.	6.581,26	4.606,88	1.974,38	0,18%
76506138139	ARS KOPIJA d.o.o.	9.362,50	6.553,75	2.808,75	0,25%
33213139882	CAK d.o.o.	10.156,26	7.109,38	3.046,88	0,27%
84445527679	CLUDI	8.000,00	5.600,00	2.400,00	0,22%
38812451417	ČISTOČA d.o.o.	8.128,69	5.690,08	2.438,61	0,22%
58650094357	EKO- ŽITO d.o.o.	17.499,51	12.249,66	5.249,85	0,47%
1930677284	EMIL FREY AUTO CENTAR d.o.o.	8.733,50	6.113,45	2.620,05	0,24%
81793146560	HT d.d.	3.156,09	2.209,26	946,83	0,09%
56180940412	IDEAL PLUS d.o.o.	7.287,50	5.101,25	2.186,25	0,20%
90589830668	LA TORTILLA d.o.o.	6.390,00	4.473,00	1.917,00	0,17%
87955947581	LEDO d.d.	20.125,39	14.087,77	6.037,62	0,54%
32197044625	MARIO KOVAČEVIĆ	589.632,00	412.742,40	176.889,60	15,88%
38016445738	METO d.o.o.	275.984,76	193.189,33	82.795,43	7,43%

12

20783979991	NEO- TECH KONZALTING d.o.o.	6.350,00	4.445,00	1.905,00	0,17%
86763436576	NICHI, vl- Ivan Šarić	5.175,00	3.622,50	1.552,50	0,14%
63962176928	PROENERGY d.o.o.	36.022,29	25.215,60	10.806,69	0,97%
95590358666	RALU LOGISTIKA d.o.o.	10.830,00	7.581,00	3.249,00	0,29%
24723122482	ROTO DINAMIC d.o.o.	42.356,74	29.649,72	12.707,02	1,14%
89801268320	SPLITSKA OBALA d.o.o.	422.133,42	295.493,39	126.640,03	11,37%
25975412650	STUDENTSKI CENTAR U SPLITU	16.078,12	11.254,68	4.823,44	0,43%
18736141210	UNICREDIT LEASING CROATIA d.o.o.	16.977,36	11.884,15	5.093,21	0,46%
23406486967	VINKO GALIĆ d.o.o.	12.649,67	8.854,77	3.794,90	0,34%
56826138353	VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o.	15.459,28	10.821,50	4.637,78	0,42%
40844518462	DOLCE d.o.o.	101.702,05	71.191,44	30.510,62	2,74%
84166319387	PROFI BAR d.o.o.	26.108,37	18.275,86	7.832,51	0,70%
67249736494	DIZAJN BAR d.o.o.	625.908,71	438.136,10	187.772,61	16,86%
31190697197	H d.o.o.	592.012,02	414.408,41	177.603,61	15,94%
51945853294	HEMINGWAY BAR d.o.o.	591.376,95	413.963,87	177.413,09	15,93%
18683136487	RH, MINISTARSTVO FINACIJA	211.267,00	147.886,90	63.380,10	5,69%
	<b>Ukupno:</b>	<b>3.712.894,44</b>	<b>2.599.026,11</b>	<b>1.113.868,33</b>	<b>100,00%</b>

## 8. ROKOVI ZA DOBROVOLJNO ISPUNJENJE

---

Vjerovnici su svrstani u jednu grupu:

- **Vjerovnici koji imaju neosiguranu tražbinu** – Za njih je predložena otplata 70% od utvrđenih tražbina u 48 jednakih mjesečnih anuiteta, nakon isteka 12 mjeseci počka, bez kamata.
- **Prioritetne tražbine** – Tražbine po osnovi bruto plaća radnika nisu predmet predstečajnog postupka i iste će se namiriti prioritetno.

## 9. PLANIRANI TROŠKOVI RESTRUKTURIRANJA

---

Troškovi restrukturiranja podijeljeni su u skupine koji uključuju sljedeće grupe troškova:

- Administrativni troškovi - 10.000 kn
- Operativni troškovi restrukturiranja - 20.000 kn
- Ostali troškovi – 7.000 kn

Ukupno očekivani troškovi postupka restrukturiranja procjenjuju se na 37.000,00 kn.

Plan financijskog i operativnog restrukturiranja tvrtke SUNČANA OAZA d.o.o. za 2018. - 2023. godinu usvojio je i odobrio zakonski zastupnik tvrtke SUNČANA OAZA d.o.o. dana 07.02.2018. godine.

**OBAVIJEST VJEROVNICIMA O PODNOŠENJU ZAHTJEVA ZA POKRETANJE PREDSTEČAJNOG POSTUPKA**

Uprava društva SUNČANA OAZA d.o.o., ovom izjavom, koja će biti objavljena putem javne objave na internet stranicama Ministarstva pravosuđa na e-oglasnoj ploči, obavještava sve vjerovnike o podnošenju zahtjeva za pokretanje predstečajnog postupka. Cilj pokretanja predstečajnog postupka je nastavak poslovanja i namirenje vjerovnika sukladno pravilu jednakosti i pravednosti poštujući sve odredbe Stečajnog zakona.

Sve obavijesti i dokumentacija vezane uz predstečajni postupak tvrtke SUNČANA OAZA d.o.o. bit će javno dostupne na internet stranicama Ministarstva pravosuđa na e-oglasnoj ploči. Ovim putem pozivamo sve vjerovnike tvrtke SUNČANA OAZA d.o.o. da podrže naš Plan restrukturiranja, a sve u svrhu nastavka poslovanja i namirenja tražbina vjerovnika te omogućavanja poslovanja našeg Društva.

Nakon prihvatanja Prijedloga za otvaranje predstečajnog postupka za tvrtku SUNČANA OAZA d.o.o. od strane Trgovačkog suda, kontaktirat će se vjerovnici kako bi se pribavila zakonom propisana većina potrebna za prihvatanje Plana financijskog i operativnog restrukturiranja.

U Splitu, 07.02.2018.

**SUNČANA OAZA d.o.o.**

Mario Kovačević, direktor

SUNČANA OAZA d.o.o.  
Preradovačeva 2  
21000 Split  
OIB: 15825393454

SUNČANA OAZA d.o.o.

OIB: 15825393454

Preradovićevo šetalište 2

21000 Split

Trgovački sud u Splitu

Sukoišanska 6

21000 Split

U Splitu, 07.02.2018.

## POPIS POJEDINAČNIH OBVEZA PREMA SVIM VJEROVNICIMA

### Neosigurana tražbina

RB	OIB	NAZIV VJEROVNIKA	IZNOS OBVEZE	STRUKTURA
1	94466377826	ADRIA- PLIN d.o.o.	9.450,00	0,25%
2	58353015102	ALCA ZAGREB d.o.o.	6.581,26	0,18%
3	76506138139	ARS KOPIJA d.o.o.	9.362,50	0,25%
4	33213139882	CAK d.o.o.	10.156,26	0,27%
5	84445527679	CLUDI	8.000,00	0,22%
6	38812451417	ČISTOČA d.o.o.	8.128,69	0,22%
7	58650094357	EKO- ŽITO d.o.o.	17.499,51	0,47%
8	1930677284	EMIL FREY AUTO CENTAR d.o.o.	8.733,50	0,24%
9	81793146560	HT d.d.	3.156,09	0,09%
10	56180940412	IDEAL PLUS d.o.o.	7.287,50	0,20%
11	90589830668	LA TORTILLA d.o.o.	6.390,00	0,17%
12	87955947581	LEDO d.d.	20.125,39	0,54%
13	32197044625	MARIO KOVAČEVIĆ	589.632,00	15,88%
14	38016445738	METO d.o.o.	275.984,76	7,43%
15	20783979991	NEO- TECH KONZALTING d.o.o.	6.350,00	0,17%
16	86763436576	NICHI, vl- Ivan Šarić	5.175,00	0,14%
17	63962176928	PROENERGY d.o.o.	36.022,29	0,97%
18	95590358666	RALU LOGISTIKA d.o.o.	10.830,00	0,29%
19	24723122482	ROTO DINAMIC d.o.o.	42.356,74	1,14%
20	89801268320	SPLITSKA OBALA d.o.o.	422.133,42	11,37%
21	25975412650	STUDENTSKI CENTAR U SPLITU	16.078,12	0,43%
22	18736141210	UNICREDIT LEASING CROATIA d.o.o.	16.977,36	0,46%
23	23406486967	VINKO GALIĆ d.o.o.	12.649,67	0,34%
24	56826138353	VODOVOD I KANALIZACIJA	15.459,28	0,42%



		d.o.o.		
25	40844518462	DOLCE d.o.o.	101.702,05	2,74%
26	84166319387	PROFI BAR d.o.o.	26.108,37	0,70%
27	67249736494	DIZAJN BAR d.o.o.	625.908,71	16,86%
28	31190697197	H d.o.o.	592.012,02	15,94%
29	51945853294	HEMINGWAY BAR d.o.o.	591.376,95	15,93%
30	18683136487	RH, MINISTARSTVO FINANCIJA	211.267,00	5,69%
		<b>Ukupno:</b>	<b>3.712.894,44</b>	<b>100,00%</b>

**SUNČANA OAZA d.o.o.**

Mario Kovačević, direktor

SUNČANA OAZA D.O.O.  
Preddavicevo šetalište 2  
21000 SINT  
OIB: 15825393454

SUNČANA OAZA d.o.o.  
OIB: 15825393454  
Preradovićevo šetalište 2  
21000 Split

Trgovački sud u Splitu  
Sukoišanska 6  
21000 Split

U Splitu, 07.02.2018.

### POPIS DUŽNIKOVIH DUŽNIKA

RB	OIB	NAZIV DUŽNIKOVIH DUŽNIKA ( oni koji su vama dužni )	IZNOS POTRAŽIVANJA	STRUKTURA
1	67249736494	DIZAJN BAR d.o.o.	48.168,30	10,83%
2	32197044625	DOLCE VITA- vl. Mario Kovačević	11.664,90	2,62%
3	31190697197	H d.o.o.	12.912,94	2,90%
4	51945853294	HEMINGWAY BAR d.o.o.	349.472,69	78,58%
5	32197044625	Kovačević Mario	4.669,73	1,05%
6	02678918126	Tolić Joško	1,44	0,00%
7	18683136487	RH, MINISTARSTVO FINACIJA	17.841,00	4,01%
		<b>Ukupno:</b>	<b>444.731,00</b>	<b>100,00%</b>

**SUNČANA OAZA d.o.o.**

Mario Kovačević, direktor

SUNČANA OAZA D.O.O.

Preradovićevo šetalište 2

21000 Split

OIB: 15825393454

SUNČANA OAZA d.o.o.  
OIB: 15825393454  
Preradovićevo šetalište 2  
21000 Split

Trgovački sud u Splitu  
Sukoišanska 6  
21000 Split

U Splitu, 07.02.2018.

### POPIS TRAŽBINA RADNIKA

RB	OIB	Ime i prezime radnika	Iznos obveze
1	67449522493	ČOVRILO SLAVEN	3.468,39 kn
2	60962495886	DELIĆ SLADANA	1.033,96 kn
3	90231065587	KENDIĆ ELVIS	8.426,30 kn
4	32197044625	KOVAČEVIĆ MARIO	- 9.512,44 kn
5	01202266901	LONČAR MATE	1.136,42 kn
6	33703104832	MAKIĆ DRAGAN	1.551,24 kn
7	33384484031	MARIĆ MARKO	6.906,31 kn
8	56714205919	PENOVIĆ MISLAV	3.485,74 kn
9	95659275336	RAJČIĆ IVANA	1.711,17 kn
10	02678918126	TOLIĆ JOŠKO	2.792,91 kn
		<b>Ukupno:</b>	<b>21.000,00</b>

**SUNČANA OAZA d.o.o.**

Mario Kovačević, direktor

SUNČANA OAZA D.O.O.  
Preradovićevo šetalište 2  
21000 Split  
OIB: 15825393454

SUNČANA OAZA d.o.o.  
OIB: 15825393454  
Preradovićevo šetalište 2  
21000 Split

Trgovački sud u Splitu  
Sukoišanska 6  
21000 Split

U Splitu, 07.02.2018.

**POPIS NEKRETNINA**  
upisanih u odgovarajuće upisnike

Ovim putem uprava društva tvrtke SUNČANA OAZA d.o.o., OIB:  
15825393454, Preradovićevo šetalište 2, 21000 Split izjavljuje da nema  
nekretnina upisanih u odgovarajuće upisnike.

**SUNČANA OAZA d.o.o.**  
Mario Kovačević, direktor

  
\_\_\_\_\_  
SUNČANA OAZA D.O.O.  
Preradovićevo šetalište 2  
21000 Split  
OIB: 15825393454

SUNČANA OAZA d.o.o.  
OIB: 15825393454  
Preradovićevo šetalište 2  
21000 Split

Trgovački sud u Splitu  
Sukoišanska 6  
21000 Split

U Splitu, 07.02.2018.

**POPIS POKRETNINA DUŽNIKA**  
**upisanih u odgovarajuće upisnike**

Uprava tvrtke SUNČANA OAZA d.o.o. izjavljuje da tvrtka SUNČANA OAZA d.o.o. u svom vlasništvu nema pokretnina upisanih u odgovarajuće upisnike

**SUNČANA OAZA d.o.o.**

**Mario Kovačević, direktor**

SUNČANA OAZA D.O.O.  
Preradovićevo šetalište 2  
21000 Split  
OIB: 15825393454

SUNČANA OAZA d.o.o.  
OIB: 15825393454  
Preradovićevo šetalište 2  
21000 Split

Trgovački sud u Splitu  
Sukoišanska 6  
21000 Split

U Splitu, 07.02.2018.

## POPIS RAZLUČNIH PRAVA

Uprava društva SUNČANA OAZA d.o.o., OIB: 15825393454, Preradovićevo šetalište 2, 21000 Split, ovom izjavom izjavljuje da nema vjerovnika s razlučnim pravom.

**SUNČANA OAZA d.o.o.**

Mario Kovačević, direktor

SUNČANA OAZA D.O.O.  
Preradovićevo šetalište 2  
21000 Split  
OIB: 15825393454

29

SUNČANA OAZA d.o.o.  
OIB: 15825393454  
Preradovićevo šetalište 2  
21000 Split

Trgovački sud u Splitu  
Sukoišanska 6  
21000 Split

U Splitu, 07.02.2018.

### POPIS IZLUČNIH VJEROVNIKA

Uprava društva SUNČANA OAZA d.o.o., OIB: 15825393454, Preradovićevo šetalište 2, 21000 Split, ovom izjavom izjavljuje da nema vjerovnika s pravom izdvojenog namirenja na kojima postoji izlučno pravo.

**SUNČANA OAZA d.o.o.**

**Mario Kovačević, direktor**

SUNČANA OAZA D.O.O.

Preradovićevo šetalište 2

21000 Split

OIB: 15825393454

SUNČANA OAZA d.o.o.  
OIB: 15825393454  
Preradovićevo šetalište 2  
21000 Split

Trgovački sud u Splitu  
Sukoišanska 6  
21000 Split

U Splitu, 07.02.2018.

### IZJAVA

SUNČANA OAZA d.o.o., OIB: 15825393454, Preradovićevo šetalište 2, 21000 Split, ovom izjavom izjavljuje da na zadnji dan u mjesecu koji prethodi danu podnošenja prijedloga, odnosno na dan 31. prosinca 2017. godine, ukupno ima 1 zaposlenika.

1. Potvrda s mirovinskog osiguranja na dan 31. prosinca 2017. poslana uz Prijedlog dužnika za otvaranje predstečajnog postupka

**SUNČANA OAZA d.o.o.**  
Mario Kovačević, direktor

SUNČANA OAZA D.O.O.  
Preradovićevo šetalište 2  
21000 Split  
OIB: 15825393454



SUNČANA OAZA d.o.o.  
 OIB: 15825393454  
 Preradovićevo šetalište 2  
 21000 Split

Trgovački sud u Splitu  
 Sukoišanska 6  
 21000 Split

U Splitu, 07.02.2018.

**VISINA PROSJEČNIH MJESEČNIH TROŠKOVA**  
 redovnog poslovanja baziranih na prethodnih 12 mjeseci

**Prosječni mjesečni troškovi:**

NAZIV POZICIJE	PROSJEČNI MJ. TROŠAK
1. Troškovi sirovina i materijala	153.840,33
2. Ostali vanjski troškovi	101.618,00
3. Neto plaće i nadnice	54.137,33
4. Troškovi poreza i doprinosa iz plaća	20.942,58
5. Doprinosi na plaće	12.936,17
6. Amortizacija	6.800,92
7. Ostali troškovi	10.928,67
8. Ostali poslovni rashodi	3.614,33
9. Rashodi s osnove kamata i slični rashodi	1.311,17
10. Tečajne razlike i drugi rashodi	104,33
<b>UKUPNO</b>	<b>366.233,83</b>

**SUNČANA OAZA d.o.o.**

Mario Kovačević, direktor

SUNČANA OAZA D.O.O.  
 Preradovićevo šetalište 2  
 21000 Split  
 OIB: 15825393454

SUNČANA OAZA d.o.o.  
OIB: 15825393454  
Preradovićevo šetalište 2  
21000 Split

Trgovački sud u Splitu  
Sukoišanska 6  
21000 Split

U Splitu, 07.02.2018.

POPIS SVIH POSTUPAKA POKRENUTIH PRED SUDOVIMA ILI JAVNOPRAVNIM TIJELIMA U KOJIMA JE  
DUŽNIK STRANKA

Rbr.	Br. Predmeta/Tijelo pred kojim se vodi postupak	TUŽENIK	TUŽITELJ	IZNOS
1.	Ovr-4625/2017, Općinski sud Split	Sunčana oaza d.o.o. Split	Splitska obala d.o.o. Split	307.975,28 kn
2.	P-609/2017, Trgovački sud Split	Sunčana oaza d.o.o. Split	Splitska obala d.o.o. Split	894.238,65 kn

3.	Ovr 6082/16, Općinski sud Split	Sunčana oaza d.o.o. Split	Splitska obala d.o.o. Split	Spor za iseljenje iz prostora
4.	Usljn-41/2015, Visoki upravni sud Republike Hrvatske Zagreb	Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture	Sunčana oaza d.o.o. Split	Žalba na odluku o koncesiji
5.	Postupci izravne naplate pred Financijskom agencijom navedeni u Očevidniku redoslijeda za plaćanje u prilogu ovome popisu.			

**SUNČANA OAZA d.o.o.**  
Mario Kovačević, direktor

~~SUNČANA OAZA D.O.O.~~  
Preradovićevo šetalište 2  
22000 Split  
OIB: 15825313454

## OČEVIDNIK O REDOSLIJEDU PLAĆANJA SA OBRAČUNATOM KAMATOM

SUNČANA OAZA d. o. o. - mat.br.: 2936224 - OIB: 15825393454

Broj osnove: <b>OVR-4625/2017-1</b>							
Red.br.	Šif.kte	Vrsta duga	Ovrhovoditelj	Iznos obveze iz osnove	Kamata do 29.01.2018.	Iznos zapljene	Poc.obr.razd.
		Datum i vrijeme primitka	Poz.na br.odobrenja		Kamata naplate/ Tečajna razlika	Iznos naplate	Dat.nap.
1.	21	trošak 30.11.2017. 13:48	HR3424020061100706819 SPLITSKA OBALA d.o.o. 00-4625-2017	9.179,80	172,80	0,00	17.11.2017.
					61,53	3.887,40	12.12.2017
					14,20	300,00	18.12.2017
2.	21	glavnica 30.11.2017. 13:48	HR3424020061100706819 SPLITSKA OBALA d.o.o. 00-4625-2017	42.241,00	Stanje blokade : 1.633,66	0,00	5.165,20 01.09.2017.
3.	21	glavnica 30.11.2017. 13:48	HR3424020061100706819 SPLITSKA OBALA d.o.o. 00-4625-2017	238.992,58	Stanje blokade : 9.242,99	0,00	43.874,66 01.09.2017.
4.	21	glavnica 30.11.2017. 13:48	HR3424020061100706819 SPLITSKA OBALA d.o.o. 00-4625-2017	26.741,70	Stanje blokade : 1.034,23	0,00	248.235,57 01.09.2017.
					Stanje blokade :		27.775,93
					Osnova: OVR-4625/2017-1 - uk.stanje blokade:		325.051,36

Ukupna obveza po osnovama:	317.155,08
Ukupna zapljena:	4.187,40
Ukupna kamata naplate:	12.083,68
Ukupna naplaćena sredstva:	0,00
Stanje blokade:	325.051,36

FINANCIJSKA AGENCIJA  
POSLOVNICA CRIJEVA

SUNČANA OAZA d.o.o.  
OIB: 15825393454  
Preradovićevo šetalište 2  
21000 Split

Trgovački sud u Splitu  
Sukoišanska 6  
21000 Split

U Splitu, 07.02.2018.

**OBAVIJEST VJEROVNICIMA O PODNOŠENJU ZAHTJEVA ZA  
POKRETANJE PREDSTEČAJNOG POSTUPKA**

Uz usmene obavijesti vjerovnicima prije pokretanja predstečajnog postupka na prvoj stranici Plana financijskog i operativnog restrukturiranja, koji je objavljen na e-oglasnoj ploči Trgovačkog suda u Splitu, nalazi se Obavijest vjerovnicima o podnošenju zahtjeva za pokretanje predstečajnog postupka slijedećeg sadržaja:

*«Uprava društva SUNČANA OAZA d.o.o., ovom izjavom, koja će biti objavljena putem javne objave na internet stranicama Ministarstva pravosuđa na e-oglasnoj ploči, obavještava sve vjerovnike o podnošenju zahtjeva za pokretanje predstečajnog postupka. Cilj pokretanja predstečajnog postupka je nastavak poslovanja i namirenje vjerovnika sukladno pravilu jednakosti i pravednosti poštujući sve odredbe Stečajnog zakona.*

*Sve obavijesti i dokumentacija vezane uz predstečajni postupak tvrtke SUNČANA OAZA d.o.o. bit će javno dostupne na internet stranicama Ministarstva pravosuđa na e-oglasnoj ploči. Ovim putem pozivamo sve vjerovnike tvrtke SUNČANA OAZA d.o.o. da podrže naš Plan restrukturiranja, a sve u svrhu nastavka poslovanja i namirenja tražbina vjerovnika te omogućavanja poslovanja našeg Društva.*

*Nakon prihvatanja Prijedloga za otvaranje predstečajnog postupka za tvrtku SUNČANA OAZA d.o.o. od strane Trgovačkog suda, kontaktirat će se vjerovnici kako bi se pribavila zakonom propisana potrebna većina potrebna za prihvatanje Plana financijskog i operativnog restrukturiranja. «*

Vjerovnike molimo da prate javne objave na navedenoj stranici i da pravovremeno prijave svoje tražbine. Također molimo da daju potporu Planu operativnog i financijskog restrukturiranja kojemu je cilj podmirenje tražbina vjerovnika i radnika, uspostava likvidnosti i solventnosti te u konačnosti opstanak tvrtke.

**SUNČANA OAZA d.o.o.**

Mario Kovačević, direktor

SUNČANA OAZA D.O.O.  
Preradovačko šetalište 2  
21000 Split  
OIB: 15825393454

SUNČANA OAZA d.o.o.  
OIB: 15825393454  
Preradovićevo šetalište 2  
21000 Split

Trgovački sud u Splitu  
Sukoišanska 6  
21000 Split

U Splitu, 07.02.2018.

### IZJAVA

da sklapanje predstečajnog postupka neće utjecati na tražbine radnika

Uprava društva SUNČANA OAZA d.o.o., OIB: 15825393454, Preradovićevo šetalište 2, 21000 Split ovom izjavom izjavljuje da sklapanje predstečajnog postupka neće utjecati na tražbine radnika iz radnog odnosa kod dužnika SUNČANA OAZA d.o.o.

**SUNČANA OAZA d.o.o.**

**Mario Kovačević, direktor**

SUNČANA OAZA D.O.O.  
Preradovićevo šetalište 2  
21000 Split  
OIB: 15825393454

Referentna stranica

Vrsta posla: 777

## GODIŠNJI FINACIJSKI IZVJEŠTAJ PODUZETNIKA

za 2017 . godinu

Kontrolni broj

#REF!

Evidencijski broj (popunjava Registar)

Vrsta izvještaja: 10

Izvještaj kojeg ispunjava obveznik kome je kalendarska godina jednaka poslovnoj godini i kod kojeg u godini za koju se izvještaj podnosi nije bilo statusnih promjena, stečaja ili likvidacije.

Šifra svrhe predaje: 1

Predaja samo u statističke svrhe

Primjena računovodstvenih standarda: HSF1

Izvještaj je konsolidiran: NE (DA/NE)

Izvještaj je revidiran (DA/NE): NE

OIB revizora:

Obveznost predaje nefinancijskog izvješća

Poduzetnik nije obveznik predaje nefinancijskog izvješća

OIB subjekta: 15825393454

Matični broj (MB): 02936224

(dodijeljen od DZS-a)

Matični broj subjekta (MBS): 040292178

(dodijeljen od nadležnog Trgovačkog suda)

Naziv obveznika: SUNČANA OAZA d.o.o.

Poštanski broj: 21000

Naziv naselja: SPLIT

Ulica i kućni broj: Preradovićeva šetalište 2

Adresa e-pošte obveznika: mario@hemingway.hr

Telefon: 098/258822

Internet adresa:

Šifra grada/općine: 409 Split

Županija: 17 SPLITSKO-DALMATINSKA

Šifra NKD-a: 5630

Djelatnost: Izdavanje i nakladništvo

Status autonomnosti: 1

Autonomno društvo, nije bilo član grupe u izvještajnom razdoblju

Zemlja sjedišta nadređenog matičnog društva:

Matični broj nadređenog matičnog društva:

Oznaka veličine: 1

Veličina poduzetnika

Oznaka vlasništva: 21

Priloga ili oduzimanje

Porijeklo kapitala (%): 100 (domaći)

0 (strani)

Prosjeak broja zaposlenih krajem razdoblja: 13 (prethodna godina) 11 (tekuća godina)

Broj zaposlenih prema satima rada: 13 (prethodna godina) 9 (tekuća godina)

Broj mjeseci poslovanja: 12 (prethodna godina) 12 (tekuća godina)

## Popis dokumentacije

DA

Bilanca i Račun dobiti i gubitka

#REF!

Dodatni podaci

NE

Bilješke uz financijske izvještaje

#REF!

Izvještaj o novčanim tokovima

#REF!

Izvještaj o promjenama kapitala

NE

Revizorsko izvješće

NE

Godišnje izvješće

NE

Odluka o prijedlogu raspodjele dobiti ili pokriću gubitka

NE

Odluka o utvrđivanju godišnjeg financijskog izvještaja

## Knjigovodstveni servis:

Matični broj: 02375982 (matični broj servisa dodijeljen od DZS-a)

Naziv: NEO - TECH konzalting d.o.o.

Osoba za kontaktiranje: Blanka Bilić

(unosi se ime i prezime osobe za kontakt)

Telefon za kontaktiranje: 051/271782

(unosi se broj telefona/mobitela osobe za kontaktiranje)

Adresa e-pošte: info@neo-tech.hr

(unosi se adresa e-pošte osobe za kontaktiranje)

Verzija Excel datoteke: 3.0.2.

Mario Kovačević

(Prezime i ime ovlaštene osobe)

SUNČANA OAZA D.O.O.  
Preradovićeva šetalište 2  
21000 Split  
OIB: 15825393454

(Potpis ovlaštene osobe)

Postoje neke pogreške u Excel datoteci, takva neće moći biti učitana!!!



# BILANCA

stanje na dan 31.12.2017.

Obrazac  
POD-BIL

Obveznik: 15825393454; SUNČANA OAZA d.o.o.

Naziv/pozicije	AOP četvrtka	Rbr bilješka	Prethodna godina (neto)	Tekuća godina (neto)
1	2	3	4	5
<b>AKTIVA</b>				
<b>A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL</b>	<b>001</b>			
<b>B) DUGOTRAJNA IMOVINA (AOP 003+010+020+031+036)</b>	<b>002</b>		272.749	191.136
<b>I. NEMATERIJALNA IMOVINA (AOP 004 do 009)</b>	<b>003</b>		52.838	40.755
1. Izdaci za razvoj	004			
2. Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i ostala prava	005		52.838	40.755
3. Goodwill	006			
4. Predumovi za nabavu nematerijalne imovine	007			
5. Nematerijalna imovina u pripremi	008			
6. Ostala nematerijalna imovina	009			
<b>II. MATERIJALNA IMOVINA (AOP 011 do 019)</b>	<b>010</b>		219.911	150.381
1. Zemljište	011			
2. Građevinski objekti	012			
3. Postrojenja i oprema	013		139.372	89.620
4. Alati, pogonski inventar i transportna imovina	014		63.662	45.677
5. Biološka imovina	015			
6. Predumovi za materijalnu imovinu	016			
7. Materijalna imovina u pripremi	017			
8. Ostala materijalna imovina	018		16.877	15.084
9. Ulaganje u nekretnine	019			
<b>III. DUGOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (AOP 021 do 030)</b>	<b>020</b>		0	0
1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	021			
2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	022			
3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	023			
4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom	024			
5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom	025			
6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom	026			
7. Ulaganja u vrijednosne papire	027			
8. Dani zajmovi, depoziti i slično	028			
9. Ostala ulaganja koja se obračunavaju metodom udjela	029			
10. Ostala dugotrajna financijska imovina	030			
<b>IV. POTRAŽIVANJA (AOP 032 do 035)</b>	<b>031</b>		0	0
1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	032			
2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom	033			
3. Potraživanja od kupaca	034			
4. Ostala potraživanja	035			
<b>V. ODGOĐENA POREZNA IMOVINA</b>	<b>036</b>			
<b>C) KRATKOTRAJNA IMOVINA (AOP 038+046+053+063)</b>	<b>037</b>		1.013.118	1.439.868
<b>I. ZALIHE (AOP 039 do 045)</b>	<b>038</b>		208.257	139.599
1. Sirovine i materijal	039		208.257	139.599
2. Proizvodnja u tijeku	040			
3. Gotovi proizvodi	041			
4. Trgovačka roba	042			
5. Predumovi za zalihe	043			

**BILANCA**  
stanje na dan 31.12.2017.

**Obrazac  
POD-BIL**

Obveznik: 15825393454; SUNČANA OAZA d.o.o.

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilježnica	Prethodna godina (nato)	Tekuća godina (nato)
1	2	3	4	5
6. Dugotrajna imovina namijenjena prodaji	044			
7. Biološka imovina	045			
<b>II. POTRAŽIVANJA (AOP 047 do 052)</b>	<b>046</b>		121.508	444.731
1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	047			
2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom	048			
3. Potraživanja od kupaca	049		99.231	425.481
4. Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika	050			
5. Potraživanja od države i drugih institucija	051		20.868	17.841
6. Ostala potraživanja	052		1.409	1.409
<b>III. KRATKOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (AOP 054 do 062)</b>	<b>053</b>		678.540	839.652
1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	054			
2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	055			
3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	056			
4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom	057			
5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom	058			
6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom	059			
7. Ulaganja u vrijednosne papire	060			
8. Dani zajmovi, depoziti i slično	061		678.540	839.652
9. Ostala financijska imovina	062			
<b>IV. NOVAC U BANC I BLAGAJNI</b>	<b>063</b>		4.813	15.886
<b>D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI</b>	<b>064</b>			
<b>E) UKUPNO AKTIVA (AOP 001+002+037+064)</b>	<b>065</b>		1.285.867	1.631.004
<b>F) IZVANBILANČNI ZAPISI</b>	<b>066</b>			
<b>PASIVA</b>				
<b>A) KAPITAL I REZERVE (AOP 068 do 070+076+077+081+084+087)</b>	<b>067</b>		-150.390	-308.414
<b>I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL</b>	<b>068</b>		20.000	20.000
<b>II. KAPITALNE REZERVE</b>	<b>069</b>			
<b>III. REZERVE IZ DOBITI (AOP 071+072-073+074+075)</b>	<b>070</b>		0	0
1. Zakonske rezerve	071			
2. Rezerve za vlastite dionice	072			
3. Vlastite dionice i udjeli (odbitna stavka)	073			
4. Statutarne rezerve	074			
5. Ostale rezerve	075			
<b>IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE</b>	<b>076</b>			
<b>V. REZERVE FER VRIJEDNOSTI (AOP 078 do 080)</b>	<b>077</b>		0	0
1. Fer vrijednost financijske imovine raspoložive za prodaju	078			
2. Učinkoviti dio zaštite novčanih tokova	079			
3. Učinkoviti dio zaštite neto ulaganja u inozemstvu	080			
<b>VI. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK (AOP 082-083)</b>	<b>081</b>		191.089	-170.390
1. Zadržana dobit	082		216.631	216.631
2. Preneseni gubitak	083		25.542	387.021
<b>VII. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE (AOP 085-086)</b>	<b>084</b>		-361.479	-158.024
1. Dobit poslovne godine	085			
2. Gubitak poslovne godine	086		361.479	158.024

**BILANCA**  
stanje na dan 31.12.2017.

**Obrazac  
POD-BIL**

Obveznik: 15825393454; SUNČANA OAZA d.o.o.

Naziv pozicije	AOP oznaka	Por. biljanka	Prethodna godina (neto)	Tekuća godina (neto)
1	2	3	4	5
<b>VIII. MANJINSKI (NEKONTROLIRAJUĆI) INTERES</b>	<b>087</b>			
<b>B) REZERVIRANJA (AOP 089 do 094)</b>	<b>088</b>		0	0
1. Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	089			
2. Rezerviranja za porezne obveze	090			
3. Rezerviranja za započete sudske sporove	091			
4. Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava	092			
5. Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima	093			
6. Druga rezerviranja	094			
<b>C) DUGOROČNE OBVEZE (AOP 096 do 106)</b>	<b>095</b>		859.173	589.632
1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	096			
2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe	097			
3. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom	098			
4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom	099			
5. Obveze za zajmove, depozite i slično	100			
6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	101		859.173	589.632
7. Obveze za predujmove	102			
8. Obveze prema dobavljačima	103			
9. Obveze po vrijednosnim papirima	104			
10. Ostale dugoročne obveze	105			
11. Odgođena porezna obveza	106			
<b>D) KRATKOROČNE OBVEZE (AOP 108 do 121)</b>	<b>107</b>		577.084	1.349.786
1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	108			
2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe	109			
3. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom	110			
4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom	111			
5. Obveze za zajmove, depozite i slično	112		65.092	129.092
6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	113			
7. Obveze za predujmove	114			
8. Obveze prema dobavljačima	115		420.426	948.614
9. Obveze po vrijednosnim papirima	116			
10. Obveze prema zaposlenicima	117		73.422	21.000
11. Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	118		17.450	211.267
12. Obveze s osnove udjela u rezultatu	119			
13. Obveze po osnovi dugotrajne imovine namijenjene prodaji	120			
14. Ostale kratkoročne obveze	121		694	39.813
<b>E) ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA</b>	<b>122</b>			
<b>F) UKUPNO – PASIVA (AOP 067+088+095+107+122)</b>	<b>123</b>		1.285.867	1.631.004
<b>G) IZVANBILANČNI ZAPISI</b>	<b>124</b>			

**RAČUN DOBITI I GUBITKA**  
za razdoblje 01.01.2017. do 31.12.2017.

Obrazac  
POD-RDG

Obveznik: 15825393454; SUNČANA OAZA d.o.o.

Naziv pozicije	AOP označa	Rbr bilješke	Prethodna godina	Tekuća godina
1	2	3	4	5
<b>I. POSLOVNI PRIHODI (AOP 126 do 130)</b>	<b>125</b>		3.918.046	4.180.475
1. Prihodi od prodaje s poduzetnicima unutar grupe	126			
2. Prihodi od prodaje (izvan grupe)	127		3.908.048	4.152.755
3. Prihodi na temelju upotrebe vlastitih proizvoda, robe i usluga	128		9.998	27.189
4. Ostali poslovni prihodi s poduzetnicima unutar grupe	129			
5. Ostali poslovni prihodi (izvan grupe)	130			531
<b>II. POSLOVNI RASHODI (AOP 132+133+137+141+142+143+146+153)</b>	<b>131</b>		4.307.072	4.377.820
1. Promjene vrijednosti zaliha proizvodnje u tijeku i gotovih proizvoda	132			
2. Materijalni troškovi (AOP 134 do 136)	133		2.753.074	3.065.500
a) Troškovi sirovina i materijala	134		1.954.310	1.846.084
b) Troškovi prodane robe	135			
c) Ostali vanjski troškovi	136		798.764	1.219.416
3. Troškovi osoblja (AOP 138 do 140)	137		1.265.584	1.056.193
a) Neto plaće i nadnice	138		764.664	649.648
b) Troškovi poreza i doprinosa iz plaća	139		326.830	251.311
c) Doprinosi na plaće	140		174.090	155.234
4. Amortizacija	141		48.411	81.611
5. Ostali troškovi	142		212.620	131.144
6. Vrijednosna usklađenja (AOP 144+145)	143		0	0
a) dugotrajne imovine osim financijske imovine	144			
b) kratkotrajne imovine osim financijske imovine	145			
7. Rezerviranja (AOP 147 do 152)	146		0	0
a) Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	147			
b) Rezerviranja za porezne obveze	148			
c) Rezerviranja za započete sudske sporove	149			
d) Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava	150			
e) Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima	151			
f) Druga rezerviranja	152			
8. Ostali poslovni rashodi	153		27.383	43.372
<b>III. FINANCIJSKI PRIHODI (AOP 155 do 164)</b>	<b>154</b>		35.504	56.307
1. Prihodi od ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	155			
2. Prihodi od ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesima	156			
3. Prihodi od ostalih dugotrajnih financijskih ulaganja i zajmova poduzetnicima unutar grupe	157			
4. Ostali prihodi s osnove kamata iz odnosa s poduzetnicima unutar grupe	158			
5. Tečajne razlike i ostali financijski prihodi iz odnosa s poduzetnicima unutar grupe	159			
6. Prihodi od ostalih dugotrajnih financijskih ulaganja i zajmova	160			
7. Ostali prihodi s osnove kamata	161		34.409	36.268
8. Tečajne razlike i ostali financijski prihodi	162		1.095	1.181
9. Nerealizirani dobici (prihodi) od financijske imovine	163			
10. Ostali financijski prihodi	164			18.858
<b>IV. FINANCIJSKI RASHODI (AOP 166 do 172)</b>	<b>165</b>		7.957	16.986
1. Rashodi s osnove kamata i slični rashodi s poduzetnicima unutar grupe	166			
2. Tečajne razlike i drugi rashodi s poduzetnicima unutar grupe	167			
3. Rashodi s osnove kamata i slični rashodi	168		6.352	15.734
4. Tečajne razlike i drugi rashodi	169		1.523	1.252
5. Nerealizirani gubici (rashodi) od financijske imovine	170			
6. Vrijednosna usklađenja financijske imovine (neto)	171			
7. Ostali financijski rashodi	172		82	

V. UDIO U DOBITI OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM	173			
VI. UDIO U DOBITI OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA	174			
VII. UDIO U GUBITKU OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM	175			
VIII. UDIO U GUBITKU OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA	176			
IX. UKUPNI PRIHODI (AOP 125+154+173 + 174)	177	3.953.550	4.236.782	
X. UKUPNI RASHODI (AOP 131+165+175 + 176)	178	4.315.029	4.394.806	
XI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 177-178)	179	-361.479	-158.024	
1. Dobit prije oporezivanja (AOP 177-178)	180	0	0	
2. Gubitak prije oporezivanja (AOP 178-177)	181	361.479	158.024	
XII. POREZ NA DOBIT	182			
XIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 179-182)	183	-361.479	-158.024	
1. Dobit razdoblja (AOP 179-182)	184	0	0	
2. Gubitak razdoblja (AOP 182-179)	185	361.479	158.024	
<b>PREKINUTO POSLOVANJE (popunjava poduzetnik obveznika MSFI-a samo ako ima prekinuto poslovanje)</b>				
XIV. DOBIT ILI GUBITAK PREKINUTOG POSLOVANJA PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 187-188)	186	0	0	
1. Dobit prekinutog poslovanja prije oporezivanja	187			
2. Gubitak prekinutog poslovanja prije oporezivanja	188			
XV. POREZ NA DOBIT PREKINUTOG POSLOVANJA	189			
1. Dobit prekinutog poslovanja za razdoblje (AOP 186-189)	190	0	0	
2. Gubitak prekinutog poslovanja za razdoblje (AOP 189-186)	191	0	0	
<b>UKUPNO POSLOVANJE (popunjava samo poduzetnik obveznik MSFI-a koji ima prekinuto poslovanje)</b>				
XVI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 179+186)	192	0	0	
1. Dobit prije oporezivanja (AOP 192)	193	0	0	
2. Gubitak prije oporezivanja (AOP 192)	194	0	0	
XVII. POREZ NA DOBIT (AOP 182+189)	195	0	0	
XVIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 192-195)	196	0	0	
1. Dobit razdoblja (AOP 192-195)	197	0	0	
2. Gubitak razdoblja (AOP 195-192)	198	0	0	
<b>DODATAK RDG-u (popunjava poduzetnik koji sastavlja konsolidirani godišnji financijski izvještaj)</b>				
XIX. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 200+201)	199	0	0	
1. Pripisana imateljima kapitala matice	200			
2. Pripisana manjinskom (nekontrolirajućem) interesu	201			
<b>IZVJEŠTAJ O OSTALOJ SVEOBUHVAATNOJ DOBITI (popunjava poduzetnik obveznik primjene MSFI-a)</b>				
I. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA	202			
II. OSTALA SVEOBUHVAATNA DOBIT/GUBITAK PRIJE POREZA (AOP 204 do 211)	203	0	0	
1. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja	204			
2. Promjene revalorizacijskih rezervi dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	205			
3. Dobit ili gubitak s osnove naknadnog vrednovanja financijske imovine raspoložive za prodaju	206			
4. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite novčanih tokova	207			
5. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite neto ulaganja u inozemstvu	208			
6. Udio u ostaloj sveobuhvatnoj dobiti/gubitku društava povezanih sudjelujućim interesom	209			
7. Aktuarski dobici/gubici po planovima definiranih primanja	210			
8. Ostale nevlasničke promjene kapitala	211			
III. POREZ NA OSTALU SVEOBUHVAATNU DOBIT RAZDOBLJA	212			
IV. NETO OSTALA SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK (AOP 203-212)	213	0	0	
V. SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 202+213)	214	0	0	
<b>DODATAK Izvještaju o ostaloj sveobuhvatnoj dobiti (popunjava poduzetnik koji sastavlja konsolidirani izvještaj)</b>				
VI. SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 216+217)	215	0	0	
1. Pripisana imateljima kapitala matice	216			
2. Pripisana manjinskom (nekontrolirajućem) interesu	217			

Bilješke uz financijske izvještaje poduzetnika za razdoblje  
01.01.2017. do 31.12.2017. godine

**I. INFORMACIJE O DRUŠTVU**

SUNČANA OAZA d.o.o., SPLIT (u nastavku: Društvo), OIB 15825393454, osnovano je prema zakonima i propisima Republike Hrvatske kao društvo s ograničenom odgovornošću.

Sjedište Društva: SPLIT, Preradovićevo šetalište 2 2

Uprava društva: Mario Kovačević, direktor Društva.

Osnovna djelatnost društva je: Djelatnosti pripreme i usluživanja pića

**II. OSNOVE SASTAVLJANJA FINANCIJSKIH IZVJEŠTAJA**

Financijski izvještaji Društva sastavljeni su sukladno Hrvatskim standardima financijskog izvještavanja koje je donio Odbor za standarde financijskog izvještavanja na temelju odredbi Zakona o računovodstvu. Na financijske izvještaje u 2017. godini primjenjuju se odredbe važećeg Zakona o računovodstvu te Hrvatskih računovodstvenih standarda. Financijski izvještaji sastavljeni su na osnovi povijesnog troška, a detaljnija određenja dana su uz pojedine pozicije izvještaja.

Financijski izvještaji prezentiraju istinito i fer financijski položaj, financijsku uspješnost i novčane tokove poduzetnika.

Vjerno su predloženi učinci transakcija i drugih poslovnih događaja, a u skladu s kriterijima priznavanja imovine, obveza, kapitala, prihoda i rashoda.

**III. SAŽETAK ZNAČAJNIJIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA**

Slijedi prikaz značajnijih računovodstvenih politika usvojenih za pripremu ovih financijskih izvještaja. Ove računovodstvene politike dosljedno su primjenjivane za sva razdoblja uključena u ove izvještaje osim tamo gdje je drugačije navedeno.

Budući događaji i njihov utjecaj nisu predvidivi sa sigurnošću i sukladno tome računovodstvene procjene zahtijevaju prosudbu, a one korištene pri izradi financijskih izvještaja podložne su promjenama nastankom novih događaja, dobivanjem dodatnih informacija i promjenom okruženja u kojem društvo posluje što može rezultirati odstupanjima od izvršenih procjena.

### Dugotrajna nematerijalna imovina

Nematerijalnu imovinu čine ulaganja na tuđim sredstvima i ulaganja u računalne programe. Amortizira se tijekom korisnog vijeka trajanja od 4 godine linearnom metodom (stopa 25%). Amortizacijska stopa može se uvećati, sukladno odredbama Zakona o porezu na dobit, na temelju odluke uprave društva. Priznavanje, mjerenje i prestanak priznavanja obavlja se u skladu s odredbama HSFI 5.

### Dugotrajna materijalna imovina

Dugotrajna materijalna imovina obuhvaća sredstva koja Društvo koristi pri isporuci roba i usluga te u administrativne svrhe i čiji je procijenjeni vijek upotrebe duži od godine dana. Ova imovina početno se priznaje u bilanci po trošku nabave koji obuhvaća neto kupovnu cijenu i sve druge ovisne troškove do stavljanja sredstva u upotrebu. Nakon početnog priznavanja dugotrajna imovina se mjeri po trošku nabave umanjenom za ispravak vrijednosti i akumulirane gubitke od umanjenja sukladno HSFI 6.

Amortizacija dugotrajne materijalne imovine obračunava se primjenom linearne metode u procijenjenom vijeku upotrebe svakog pojedinog sredstva primjenom sljedećih stopa:

Građevinski objekti	5%
Brodovi veći od 1000 BRT	5%
Osobni automobili	20%
Osnovno stado	20%
Oprema	25%
Dostavna vozila	25%
Mehanička oprema	25%
Računalna oprema	50%
Telekomunikacijska oprema	50%
Software	50%
Ostala nespomenuta imovina	10%

Ako Društvo donese odluku, primjenjuju se uvećane amortizacijske stope sukladno odredbama Zakona o porezu na dobit.

Zemljište i druga imovina koja ima neograničen vijek trajanja (umjetnički radovi i sl.) te imovina u pripremi se ne amortizira.

Naknadni izdaci uključuju se u knjigovodstvenu vrijednost imovine ili se prema potrebi priznaju kao zasebna imovina samo ako će Društvo imati buduće ekonomske koristi od imovine te ako se trošak nabave može pouzdano mjeriti. Knjigovodstvena vrijednost zamijenjenog dijela prestaje se priznavati. Svi ostali troškovi investicijskog i tekućeg održavanja terete račun dobitka i gubitka u razdoblju u kojem su nastali. Amortizacija se obračunava primjenom linearne metode.

Dobici ili gubici od prestanka priznavanja dugotrajne materijalne imovine (prodaja, rashodovanje i sl.) utvrđuju se kao razlika ostvarene prodajne cijene i knjigovodstvene

vrijednosti i uključuju u stavku poslovni prihodi odnosno poslovni rashodi u računu dobiti u gubitka.

### ***Biološka imovina***

Biološka imovina i poljoprivredni proizvodi mjere se prema fer vrijednosti. Priznavanje, mjerenje i prestanak priznavanja vrše se prema odredbama HSFI 17. Ako se fer vrijednost ne može pouzdano izmjeriti, biološka imovina mjeri se po trošku nabave umanjene za ispravak vrijednosti i za gubitke od umanjenja vrijednosti sukladno HSFI 6.

### ***Ulaganja u nekretnine***

Nekretnine (zemljište ili zgrada, ili dio zgrade, ili oboje) koje društvo drži radi ostvarivanja prihoda od najma ili radi porasta tržišne vrijednosti tretira se kao ulaganje u nekretnine sukladno HSFI 7. Prilikom utvrđivanja vrijednosti ulaganja u nekretnine primjenjuje se model troška nabave.

### ***Dugotrajna imovina namijenjena prodaji***

Dugotrajna imovina namijenjena prodaji je imovina čija će se knjigovodstvena vrijednost nadoknaditi putem prodaje, a ne putem korištenja pod uvjetom da je ta prodaja vrlo vjerojatna unutar perioda od jedne godine. Priznavanje i mjerenje obavlja se u skladu s odredbama HSFI 8.

### ***Financijska imovina***

Financijska imovina obuhvaća dionice i udjele, dane zajmove, sudjelujuće interese, ulaganja u vrijednosne papire, dane kredite, depozite i jamstvene pologe te ostalu financijsku imovinu. Financijska imovina se ne amortizira. Priznavanje, mjerenje i prestanak priznavanja obavlja se u skladu s odredbama HSFI 9.

### ***Zalihe***

Zalihe obuhvaćaju zalihe sitnog inventara, auto guma, ambalaže i trgovačke robe. Mjere se po trošku nabave ili neto utrživoj vrijednosti, u skladu s HSFI 10. Obračun utroška zaliha provodi se po metodi prosječne ponderirane cijene. Knjigovodstveni iznos zaliha priznaje se kao rashod razdoblja u kojem su te zalihe prodane ili izuzete. Zalihe sitnog inventara i auto guma otpisuju se prilikom stavljanja u upotrebu u 100%-tnom iznosu.

### ***Potraživanja***

Potraživanja se početno mjere po fer vrijednosti. Priznavanje, mjerenje i prestanak priznavanja obavlja se prema odredbama HSFI 11.

Ispravak vrijednosti potraživanja provodi se kada postoje objektivni dokazi da društvo neće moći naplatiti sva svoja potraživanja u skladu s dogovorenim uvjetima. Značajne financijske poteškoće dužnika, vjerojatnost dužnikovog stečaja te neizvršenje ili propusti u plaćanjima smatraju se pokazateljima umanjenja vrijednosti potraživanja od kupaca.



Iznos ispravka vrijednosti utvrđuje se kao razlika između knjigovodstvene vrijednosti i nadoknadivog iznosa potraživanja. Knjigovodstvena vrijednost imovine je smanjena korištenjem izračuna rezerviranja za umanjenjem vrijednosti te je iznos gubitka priznat u računu dobiti i gubitka u „vrijednosnim usklađivanjima“. Kada potraživanje nije naplativo otpisuje se na teret izračuna rezerviranja za potraživanja od kupaca.

### ***Kapital i rezerve***

Kapital se sastoji od upisanog kapitala, kapitalnih rezervi, rezervi iz dobiti, revalorizacijskih rezervi, rezervi fer vrijednosti, zadržane dobiti ili prenesenog gubitka, dobiti ili gubitka tekuće godine i manjinskih (nekontrolirajućih) interesa. Priznavanje, mjerenje i prestanak priznavanja obavlja se prema odredbama HSFI 12.

### ***Obveze***

Obveze se početno mjere po fer vrijednosti. Priznavanje, mjerenje i prestanak priznavanja obavlja se prema odredbama HSFI 13.

Obveze se klasificiraju kao kratkotrajne i dugotrajne. Obveze se klasificiraju kao kratkoročne obveze, osim ako Društvo ima pravo odgoditi podmirenje obveze na rok duži od 12 mjeseci. Obveze se priznaju kada je vjerojatno da će zbog podmirenja sadašnje obveze doći do odlijevanja resursa poduzetnika. Obveze prema dobavljačima i zaposlenima te obveze za predujmove mjere se po iznosu kojim će se podmiriti.

### ***Rezerviranja***

Rezerviranje je obveza čija je priroda jasno određena i za koju je na datum bilance vjerojatno ili sigurno da će nastati, ali postoji neizvjesnost u pogledu iznosa ili datuma kada će nastati. Priznavanje i mjerenje se provodi u skladu s HSFI 13.

### ***Vremenska razgraničenja***

Vremenska razgraničenja obuhvaćaju unaprijed plaćene troškove, nedospjelu naplatu prihoda, odgođeno plaćanje troškova i prihod budućeg razdoblja. Vremenska razgraničenja mjere se sukladno HSFI 14. Unaprijed plaćeni troškovi priznaju se kao imovina kada se odnose na iznose plaćene u tekućem razdoblju, a koji se odnose na buduća razdoblja. Odgođeno plaćanje troškova priznaje se kao obveza kada se odnosi na troškove nastale u tekućem razdoblju, a za koje nisu ispunjeni uvjeti za priznavanje obveza.

### ***Tekući porez na dobit***

Iznos poreza na dobit za tekuću godinu obračunava se na temelju poreznog zakona koji je na snazi u Republici Hrvatskoj na dan bilance. Tekući porez knjižit će se na teret kapitala ako se porez odnosi na stavke koje se direktno knjiže na teret kapitala u istom razdoblju.

### ***Porez na dodanu vrijednost***

Porezni propisi zahtijevaju bilježenje PDV-a na neto osnovi. PDV koji proizlazi iz transakcija prodaje i kupnje priznaje se i iskazuje u bilanci na neto osnovi.

### ***Odgodena porezna imovina***

Odgodena porezna imovina i obveze mjere se primjenom poreznih stopa (i poreznih zakona) koji su na snazi na datum bilance. Odgođena porezna imovina se priznaje za prenesene neiskorištene porezne gubitke, neiskorištene porezne olakšice i sve odbitne privremene razlike u visini za koju je vjerojatno da će oporeziva dobit biti raspoloživa i za koju se preneseni porezni gubitak, neiskorištene porezne olakšice i odbitne privremene razlike mogu iskoristiti, sukladno odredbama HSFI 14.

### ***Prihodi***

Prihodi se priznaju kada je vjerojatno da će buduće ekonomske koristi ulaziti kod poduzetnika i kada se mogu pouzdano mjeriti. Priznavanje, mjerenje i prestanak priznavanja obavlja se prema odredbama HSFI 15.

Prihodi po HSFI 15 podijeljeni su na poslovne prihode i financijske prihode. Prihodi se sastoje od fer vrijednosti primljene naknade ili potraživanja za prodane usluge tijekom redovnog poslovanja društva. Prihodi su iskazani u iznosima koji su umanjeni za porez na dodanu vrijednost. Društvo priznaje prihode kada se iznos prihoda može pouzdano mjeriti i kada je izvjesno da će društvo imati buduće ekonomske koristi.

Odredbe Zakona o računovodstvu, kao i HSFI 15, od izvještaja za 2017. godinu propisuju da se izvanredni prihodi ne iskazuju zasebno te su izvanredni prihodi iz prijašnjih godina iskazani u poslovnim prihodima.

### ***Rashodi***

Rashodi se priznaju kada smanjenje budućih ekonomskih koristi proizlazi iz smanjenja imovine ili povećanja obaveza koje se može pouzdano izmjeriti, odnosno kada isti nastaju istodobno s priznavanjem ili smanjenjem imovine, a na temelju izravne povezanosti između nastalih troškova i određenih prihoda. Priznavanje, mjerenje i prestanak priznavanja obavlja se prema odredbama HSFI 16.

### ***Vrijednosti iskazane u financijskim izvještajima (iznosi)***

Stavke uključene u financijske izvještaje društva iskazane su u valuti primarnog gospodarskog okruženja u kojem društvo posluje (funkcionalna valuta). Financijski izvještaji prikazani su u hrvatskim kunama, što predstavlja funkcionalnu i izvještajnu valutu Društva.

## ***IV. PODUZETNICI UNUTAR GRUPE I OSOBE SA SUDJELUJUĆIM INTERESIMA***

Poduzetnicima unutar grupe smatraju se dva ili više poduzetnika koji su međusobno vlasnički povezana, a koji imaju ulaganje u udjele/dionice više od 50 % ili su taj kapital primili (ovisna društva).

Društva povezana sudjelujućim interesom su društva čiji udio u kapitalu nekog drugog poduzetnika iznosi od 20-50% ili društva koja su kapital do te visine primila od drugog poduzetnika (sudjelujući interesi).

## **V. RAČUN DOBITI I GUBITKA**

### **PRIHODI**

Bilješka br. 1

Društvo je u poslovnoj godini 2017. ostvarilo ukupne prihode u visini od 4.236.782 kn.

### **Poslovni prihodi**

Bilješka br. 2

Poslovni prihodi sastoje se od prihoda od prodaje, prihod na temelju uporabe vlastitih proizvoda i ostalih poslovnih prihoda.

Poslovni prihodi Društva u 2017. godini ukupno su iznosili 4.180.475 kn.

### **Prihodi od prodaje**

Bilješka br. 2a

Prema odredbama Zakona o računovodstvu iznos bruto nastalih prihoda s osnove otuđenja dugotrajne imovine u godinama koje su prethodile 2017. godini iskazivao se na poziciji izvanrednih prihoda, a od 2017. godine iskazuje se na poziciji prihoda od prodaje.

Društvo je u poslovnoj godini 2017. ostvarilo prihode od prodaje u visini od 4.152.755 kn.

### **Prihodi na temelju upotrebe vlastitih proizvoda, robe i usluga**

Bilješka br. 2b

Društvo je u poslovnoj godini 2017. ostvarilo prihode s osnove upotrebe vlastitih proizvoda, robe i usluga u visini od 27.189 kn.

### **Ostali poslovni prihodi**

Bilješka br. 2c

Društvo je u poslovnoj godini 2017. ostvarilo ostalih poslovnih prihoda u visini od 531 kn.

### **Financijski prihodi**

Bilješka br. 3

Financijski prihodi sastoje se od prihoda od ulaganja u dionice/udjele poduzetnika, kamata, tečajnih razlika i ostalih financijskih prihoda iz odnosa s poduzetnicima i financijskim institucijama.

Društvo je 2017. godini ostvarilo financijske prihode u iznosu 56.307 kn.

Društvo nije ostvarilo financijske prihode iz odnosa s povezanim osobama i s osobama povezanim sudjelujućim interesima.

**Prihodi od ulaganja u udjele, kamata i tečajnih razlika iz odnosa s poduzetnicima unutar grupe**

Bilješka br. 3a

Društvo u poslovnoj godini 2017. nije ostvarilo financijske prihode od ulaganja u udjele, kamata i tečajnih razlika iz odnosa s poduzetnicima unutar grupe.

**Prihodi od ulaganja u udjele društava povezanih sudjelujućim interesima**

Bilješka br. 3b

Društvo u poslovnoj godini 2017. nije ostvarilo financijske prihode od ulaganja u udjele društava povezanih sudjelujućim interesima.

**Prihodi od ostalih dugotrajnih financijskih ulaganja i zajmova, ostali prihodi od kamata i tečajne razlike**

Bilješka br. 3c

Financijski prihodi koji su ostvareni iz poslovnog odnosa s poduzetnicima koji nisu unutar grupe te financijskih institucija, a koji se sastoje od prihoda od dugotrajnih financijskih ulaganja i zajmova, ostalih financijskih prihoda od kamata, tečajnih razlika i ostalih financijskih prihoda iznosili su 37.449 kn.

**Nerealizirani dobici od financijske imovine**

Bilješka br. 3d

Društvo na dan izvještavanja nije posjedovalo dionice.

**Ostali financijski prihodi**

Bilješka br. 3e

Ostali financijski prihodi odnose se na financijske prihode koji su ostvareni od ulaganja u udjele i dionice društava s udjelom vlasništva manjim od 20% na rok kraći od godinu dana te drugih prihoda koji se ne odnose na kamate zajmova i tečajne razlike.

Društvo je do dana izvještavanja ostvarilo ostale financijske prihode u visini 18.858 kn.

**RASHODI**

Bilješka br. 4

Društvo je u poslovnoj godini 2017. ostvarilo ukupne rashode u visini od 4.394.806 kn.

**Poslovni rashodi**Bilješka br. 5

Poslovni rashodi sastoje se od promjene vrijednosti zaliha proizvodnje u tijeku i gotovih proizvoda, materijalnih troškova, troškova osoblja, amortizacije, ostalih troškova, vrijednosnih usklađenja, rezerviranja i ostalih poslovnih rashoda.

Društvo je u 2017. godini iskazalo poslovne rashode u visini od 4.377.820 kn.

**Promjene vrijednosti zaliha proizvodnje u tijeku i gotovih proizvoda**Bilješka br. 5a

Društvo u poslovnoj godini 2017. nije imalo poslovnih rashoda po osnovi promjene zaliha proizvodnje u tijeku i gotovih proizvoda.

**Materijalni troškovi**Bilješka br. 5b

Materijalni troškovi sastoje se od troškova sirovina i materijala, troškova prodane robe i ostalih vanjskih troškova.

U 2017. godini materijalni troškovi iznosili su 3.065.500 kn.

Na poziciji vanjskih troškova prikazani su troškovi kao što su prijevozne usluge, poštanske i telekomunikacijske usluge, trošak vanjskih dorada, trošak servisnih usluga i održavanja, trošak zakupa i leasinga, troškovi promidžbe, sajmovi i sponzorstava, trošak intelektualnih i drugih usluga, trošak komunalnih usluga, trošak usluga posredovanja i druge slične usluge.

**Troškovi osoblja**Bilješka br. 5c

Troškovi osoblja se odnose na troškove neto plaća i nadnica, troškova poreza i doprinosa iz plaća i troškova doprinosa na plaće.

U 2017. godini troškovi osoblja iznosili su 1.056.193 kn.

**Amortizacija**Bilješka br. 5d

U 2017. godini trošak amortizacije iznosio je 81.611 kn. Amortizacija je rađena u skladu s računovodstvenim politikama Društva i odlukama uprave Društva.

**Ostali troškovi**Bilješka br. 5e

Ostale troškove čine premije osiguranja, bankarske usluge i troškovi platnog prometa, zdravstvene usluge, troškovi prava korištenja, troškovi članarina, troškovi poreza koji ne ovise o dobitku i ostali nematerijalni troškovi poslovanja.

Društvo je u poslovnoj godini 2017. godini imalo ukupno 131.144 kn ostalih troškova.

**Vrijednosna usklađenja**Bilješka br. 5f

Društvo u 2017. godini nije imalo vrijednosna usklađenja nefinancijske imovine.

**Rezerviranja**Bilješka br. 5g

Društvo tijekom sastavljanja financijskih izvještaja, a u skladu s odredbama Zakona o porezu na dobit te standarada financijskog izvještavanja, nije imalo potrebe niti obavezu izvršiti rezerviranja.

**Ostali poslovni rashodi**Bilješka br. 5h

Društvo je 2017. godini imalo ostale poslovne rashode u iznosu 43.372 kn.

**Financijski rashodi**Bilješka br. 6

Financijski rashodi se odnose na kamate, tečajne razlike i druge rashode, nerealizirane gubitke (rashode) od financijske imovine, neto vrijednosna usklađenja financijske imovine i ostale financijske rashode.

Društvo je 2017. godini ostvarilo financijske rashode u iznosu 16.986 kn.

**Financijski rashodi s poduzetnicima unutar grupe**Bilješka br. 6a

Društvo nije ostvarilo financijske rashode iz odnosa s poduzetnicima unutar grupe.

**Financijski rashodi s osnove kamata i sličnih rashoda, tečajnih razlika i drugih rashoda s društvima koji nisu unutar grupe**Bilješka br. 6b

Financijski rashodi koji su ostvareni iz poslovnog odnosa s poduzetnicima koji nisu unutar grupe ili iz odnosa s financijskim institucijama, a koji se sastoje od rashoda kamata, tečajnih razlika i ostalih financijskih rashoda iznosili su 16.986 kn.

**Nerealizirani gubici od financijske imovine**Bilješka br. 6c

Društvo ne posjeduje financijsku imovinu koja se svodi na prodajnu vrijednost prema tržišnoj vrijednosti izlistanoj na Burzi i/ili uređenom tržištu vrijednosnih papira odnosno nije ostvarilo gubitke na dionicama iz vlastitog portfelja.

#### **Neto vrijednosna usklađenja financijske imovine**

Bilješka br. 6d

Neto vrijednosno usklađenje financijske imovine proizlazi iz promjene njene vrijednosti prema mjerenju po fer vrijednosti.

Društvo nije imalo neto vrijednosnih usklađenja u 2017. godini.

#### **Ostali financijski rashodi**

Bilješka br. 6e

Ostali financijski rashodi se odnose na financijske rashode koji su ostvareni od ulaganja u udjele i dionice društava s udjelom vlasništva manjim od 20% (realizirani gubici) te drugih financijskih rashoda koji se ne odnose na kamate zajmova i tečajne razlike.

Društvo nije imalo ostalih financijskih rashoda u 2017. godini.

#### **POREZ NA DOBIT**

Bilješka br. 7

Porez na dobit sukladno hrvatskom Zakonu o porezu na dobit izračunava se primjenom propisane stope na oporezivu osnovicu. Porezna osnovica uvećava se i umanjuje prema propisima navedenim u Zakonu o porezu na dobit.

### **VI. BILANCA**

#### **AKTIVA**

##### **DUGOTRAJNA IMOVINA**

Bilješka br. 8

Dugotrajna imovina društva sastoji se od nematerijalne imovine, dugotrajne materijalne imovine, dugotrajne financijske imovine, dugoročnih potraživanja i odgođene porezne imovine.

Dugotrajna imovina na dan izvještavanja iznosila je 191.136 kn.

##### **Nematerijalna imovina**

Bilješka br. 9

Nematerijalna imovina sastoji se od izdataka za razvoj, koncesija, patenata, licencija, robnih i uslužnih marki, softvera i ostalih prava, goodwilla, predujmova za nabavku nematerijalne imovine, nematerijalne imovine u pripremi i ostale nematerijalne imovine.

Knjigovodstvena vrijednost nematerijalne imovine na dan izvještavanja iznosila je 40.755 kn.

### **Materijalna imovina**

Bilješka br. 10

Materijalna imovina sastoji se od zemljišta, građevinskih objekata, postrojenja i oprema, alata, pogonskog inventara i transportne imovine, biološke imovine, predujmova za materijalnu imovinu, materijalne imovine u pripremi, ostale materijalne imovine i ulaganja u nekretnine.

Knjigovodstvena vrijednost materijalne imovine na dan sastavljanja financijskih izvještaja iznosila je 150.381 kn.

Amortizacija materijalne imovine (ispravak vrijednosti) obračunava se sukladno korisnom vijeku uporabe, linearnom metodom i primjenom stopa u skladu s računovodstvenim politikama.

Knjigovodstvena vrijednost nekretnina koja je utvrđena u skladu sa standardima financijskog izvještavanja (tj. neto amortizirane vrijednosti) i njezine fer vrijednosti na datum promjene njezine namjene u ulaganja u nekretnine. Ova početna razlika evidentirala se kao revalorizacijska rezerva u skladu sa standardima financijskog izvještavanja.

Prilikom prijenosa nekretnine mjerene po fer vrijednosti na nekretninu koju koristi vlasnik (*druga mogućnost koja je stavljena na zalihu*) fer vrijednost na datum prijenosa jest trošak nabave.

### **Dugotrajna financijska imovina**

Bilješka br. 11

Dugotrajna financijska imovina sastoji se od dugoročnih ulaganja u udjele (dionice), ulaganja u vrijednosne papire, danih dugoročnih zajmova, depozita i sličnog, ostalih dugoročnih ulaganja koja se obračunavaju metodom udjela i ostalih ulaganja u dugotrajnu financijsku imovinu.

Društvo na dan izvještavanja nije imalo dugotrajnu financijsku imovinu.

### **Dugoročna potraživanja**

Bilješka br. 12

Društvo na dan izvještavanja nije imalo dugoročna potraživanja.

### **KRATKOTRAJNA IMOVINA**

Bilješka br. 13



Kratkotrajna imovina društva sastoji se od imovine koja je naplativa unutar roka od godinu dana, a sastoji se od zaliha, potraživanja, kratkotrajne financijske imovine i novca u banci i blagajni.

Kratkotrajna imovina na dan izvještavanja iznosila je 1.439.868 kn.

#### **Zalihe**

Bilješka br. 14

Stanje zaliha na dan izvještavanja iznosilo je 139.599 kn.

Zalihe se vode po metodama u skladu s računovodstvenim politikama, računovodstvenim standardima i zakonskim propisima.

#### **Kratkoročna potraživanja**

Bilješka br. 15

Kratkoročna potraživanja sastoje se od potraživanja za isporučenu robu i usluge, potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika, potraživanja od države i drugih institucija i ostalih potraživanja za koja se očekuje da će se pretvoriti u novčani oblik u roku do jedne godine.

Kratkoročna potraživanja na dan izvještavanja iznosila su 444.731 kn.

#### **Kratkoročna potraživanja za isporučenu robu i usluge**

Bilješka br. 15a

Kratkoročna potraživanja za isporučenu robu i usluge i ostala potraživanja razrađuju se na potraživanja od poduzetnika unutar grupe, od društava povezanih sudjelujućim interesom i od nepovezanih osoba.

Kratkoročna potraživanja za isporučenu robu i usluge na dan izvještavanja iznosila su ukupno 425.481 kn.

Društvo na dan izvještavanja nije imalo kratkoročna potraživanja od poduzetnika unutar grupe i/ili od društava povezanih sudjelujućim interesima po osnovi isporučenih roba i usluga.

#### **Kratkoročna potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika**

Bilješka br. 15b

Društvo na dan izvještavanja nije imalo kratkoročna potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika.

#### **Kratkoročna potraživanja od države i drugih institucija**

Bilješka br. 15c

Kratkoročna potraživanja od države i drugih institucija odnose se na potraživanja za porez na dobit, potraživanja za PDV, potraživanja za više plaćene članarine i slična potraživanja.

Društvo je na dan izvještavanja imalo kratkoročna potraživanja od države i drugih institucija u iznosu 17.841 kn.

#### **Ostala kratkoročna potraživanja**

Bilješka br. 15d

Ostala kratkoročna potraživanja sačinjavaju potraživanja stečena cesijom ili nekom drugom vrstom ugovora (otkup tražbine, prijenos i sl.) te potraživanja za dane predujmove.

Ostala kratkoročna potraživanja Društva na dan izvještavanja iznosila su ukupno 1.409 kn.

#### **Kratkotrajna financijska imovina**

Bilješka br. 16

Kratkotrajnu financijsku imovinu sačinjavaju ulaganja u udjele/dionice i vrijednosne papire, dani zajmovi, depoziti i slično te ostala financijska imovina za koju se očekuje da će se pretvori u novčani oblik unutar jedne godine.

Na dan izvještavanja, kratkotrajna financijska imovina Društva iznosila je ukupno 839.652 kn.

#### **Ulaganja u udjele/dionice**

Bilješka br. 16a

Društvo na dan izvještavanja nije imalo ulaganja u udjele i/ili dionice kod poduzetnika unutar grupe i/ili kod društava povezanih sudjelujućim interesima.

#### **Ulaganje u vrijednosne papire**

Bilješka br. 16b

Društvo na dan izvještavanja nije imalo ulaganja u vrijednosne papire.

#### **Ulaganje u zajmove, depozite i slično**

Bilješka br. 16c

Društvo je na dan izvještavanja imalo ulaganja u dane zajmove, depozite i slično u iznosu 839.652 kn.

Društvo na dan izvještavanja nije imalo danih zajmova, depozita i sličnog poduzetnicima unutar grupe i/ili društvima povezanim sudjelujućim interesima.

#### **Ostala financijska imovina**

Bilješka br. 16d

Ostala kratkotrajna financijska imovina odnosi se na ulaganja u udjele/dionice društava s udjelom vlasništva manjim od 20%, kratkoročna ulaganja u investicijske fondove i sl.

Društvo na dan izvještavanja nije imalo ulaganja u ostalu financijsku imovinu.

**Novac u banci i blagajni**Bilješka br. 17

Na dan izvještavanja iznos novca u banci kojeg čine salda na kunskim i/ili deviznim računima te novac u blagajni iznosio je 15.886 kn.

**Plaćeni troškovi budućeg razdoblja i obračunati prihodi**Bilješka br. 18

Društvo na dan izvještavanja nije imalo plaćenih troškova budućeg razdoblja i obračunatih prihoda.

**PASIVA****Kapital i rezerve**Bilješka br. 19

Prema standardima financijskog izvještavanja kapital i rezerve se sastoje od upisanog kapitala, kapitalnih rezervi, rezervi iz dobiti, revalorizacijskih rezervi, rezervi fer vrijednosti, zadržane dobiti ili prenesenog gubitka, dobiti ili gubitka tekućeg razdoblja te manjinskog interesa.

Društvo na dan izvještavanja nije imalo kapitala.

**Temeljni (upisani) kapital**Bilješka br. 20

Na dan izvještavanja temeljni kapital Društva iznosio je 20.000 kn i u cijelosti je upisan u sudski registar kod nadležnog trgovačkog suda.

**Kapitalne rezerve**Bilješka br. 21

Kapitalne rezerve odnose se na kapitalni dobitak na prodane dionice, kapitalni dobitak iz prodaje otkupljenih vlastitih dionica i udjela te kapitalne pričuve iz drugih izvora. Kapitalne rezerve mogu sačinjavati povećanje kapitala društva od ulaganja novca, stvari ili prava od strane vlasnika ili dioničara u neupisani kapital društva.

Društvo na dan izvještavanja nije imalo kapitalnih rezervi.

**Rezerve iz dobiti**Bilješka br. 22

Rezerve iz dobiti obuhvaćaju zakonske rezerve, rezerve za vlastite udjele te statutarne i ostale rezerve.

Društvo na dan izvještavanja nije imalo rezervi iz dobiti.

### **Revalorizacijske rezerve**

Bilješka br. 23

Revalorizacijske rezerve nastaju ponovnom procjenom imovine iznad troškova nabave dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine.

Društvo na dan izvještavanja nije imalo revalorizacijskih rezervi.

### **Rezerve fer vrijednosti**

Bilješka br. 24

Rezerve fer vrijednosti sastoje se od fer vrijednosti financijske imovine raspoložive za prodaju, učinkovitog dijela zaštite novčanih tijekova i učinkovitog dijela zaštite ulaganja u inozemstvu.

Društvo na dan izvještavanja nije oformilo rezerve fer vrijednosti.

### **Zadržana dobit ili preneseni gubitak**

Bilješka br. 25

Stanje zadržane dobiti na dan izvještavanja kao rezultat prijašnjeg poslovanja društva iznosilo je 216.631 kn. Stanje ukupnog gubitka kumuliranog tijekom prijašnjih razdoblja na dan izvještavanja iznosilo je 387.021 kn.

### **Dobit ili gubitak poslovne godine**

Bilješka br. 26

Društvo u poslovnoj godini 2017. nije ostvarilo dobit niti je poslovalo s gubitkom. Društvo je u poslovnoj godini 2017. poslovalo s gubitkom u iznosu 158.024 kn.

### **Manjinski (nekontrolirajući) interes**

Bilješka br. 27

Manjinski interesi odnose se na ostvarenu dobit koja pripada Društvu po osnovi udjela u dobiti od društava kod kojih je postotak udjela u vlasništvu manji od 20%.

Društvo nije ostvarilo interes iz odnosa s nekontroliranim društvima.

### **Rezerviranja**

Bilješka br. 28

Rezerviranja se provode u skladu s računovodstvenim politikama i standardima financijskog izvještavanja.

Društvo na dan izvještavanja nije imalo provedena rezerviranja.

**Dugoročne obveze**Bilješka br. 29

Dugoročne obveze odnose se na obveze s rokom dospijeca dužim od godinu dana.

Društvo je na dan izvještavanja imalo dugoročne obveze u visini od 589.632 kn.

**Dugoročne obveze za primljene robe i usluge**Bilješka br. 29a

Društvo na dan izvještavanja nije imalo dugoročnih obveza za primljene robe i usluge.

**Dugoročne obveze po osnovi zajmova, depozita i sličnog**Bilješka br. 29b

Društvo na dan izvještavanja nije imalo dugoročnih obveza po osnovi primljenih zajmova, depozita i sličnog.

**Dugoročne obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama**Bilješka br. 29c

Dugoročne obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama na dan izvještavanja iznosile su ukupno 589.632 kn.

**Dugoročne obveze za predujmove**Bilješka br. 29d

Društvo na dan izvještavanja nije imalo obaveza za primljene predujmove (avanse) u kojima se roba ili usluga treba isporučiti u roku koji je duži od godine dana.

**Dugoročne obveze po vrijednosnim papirima**Bilješka br. 29e

Društvo na dan izvještavanja nije imalo dugoročnih obveza po vrijednosnim papirima.

**Ostale dugoročne obveze**Bilješka br. 29f

Društvo na dan izvještavanja nije imalo ostalih dugoročnih obveza.

**Odgođena porezna obveza**Bilješka br. 29g

Društvo na dan izvještavanja nije imalo dugoročne obveze po osnovi odgođene porezne obveze.

**Kratkoročne obveze**Bilješka br. 30

Kratkoročne obveze odnose se na obveze s rokom dospijeca kraćim od godinu dana.

Društvo je na dan izvještavanja imalo kratkoročne obveze u visini od 1.349.786 kn.

#### **Kratkoročne obveze za primljenu robu i usluge**

Bilješka br. 30a

Ukupne kratkoročne obveze za primljenu robu i usluge iznosile su 948.614 kn.

Društvo nije imalo kratkoročne obveze prema poduzetnicima unutar grupe i/ili prema društvima povezanim sudjelujućim interesima po osnovi primljenih roba i usluga.

#### **Kratkoročne obveze po osnovi zajmova, depozita i sličnog**

Bilješka br. 30b

Ukupne kratkoročne obveze po osnovi primljenih zajmova, depozita i sličnog iznosile su 129.092 kn.

Društvo na dan izvještavanja nije imalo kratkoročne obveze prema poduzetnicima unutar grupe i/ili prema društvima povezanim sudjelujućim interesima po osnovi primljenih zajmova, depozita i sličnog.

#### **Kratkoročne obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama**

Bilješka br. 30c

Društvo na dan izvještavanja nije imalo kratkoročne obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama.

#### **Kratkoročne obveze za predujmove**

Bilješka br. 30d

Društvo na dan izvještavanja nije imalo obveze za primljene predujmove (avanse) u kojima se roba ili usluga treba isporučiti u roku koji je manji od godine dana.

#### **Kratkoročne obveze po vrijednosnim papirima**

Bilješka br. 30e

Društvo na dan izvještavanja nije imalo kratkoročne obveze po vrijednosnim papirima.

#### **Kratkoročne obveze prema zaposlenicima**

Bilješka br. 30f

Kratkoročne obveze prema zaposlenicima odnose se na obračunate, a neisplaćene neto plaće, naknade i slične obveze.

Kratkoročne obveze prema zaposlenicima na dan izvještavanja iznosile su ukupno 21.000 kn.

**Kratkoročne obveze za poreze, doprinose i slična davanja**Bilješka br. 30g

Kratkoročne obveze za poreze, doprinose i slična davanja odnose se na obračunate, a neplaćene obveze.

Kratkoročne obveze za poreze, doprinose i slična davanja na dan izvještavanja iznosile su ukupno 211.267 kn.

**Kratkoročne obveze s osnove udjela u rezultatu**Bilješka br. 30h

Kratkoročne obveze s osnove udjela u rezultatu odnose se na obračunate, a neplaćene obveze vezane za obvezu isplate dobiti povezanim društvima.

Društvo na dan izvještavanja nije imalo kratkoročne obveze s osnove udjela u rezultatu.

**Kratkoročne obveze po osnovi dugotrajne imovine namijenjene prodaji**Bilješka br. 30i

Kratkoročne obveze po osnovi dugotrajne imovine namijenjene prodaji odnose se na obračunate, a neplaćene obveze vezane uz dugotrajnu imovinu namijenjenu prodaji.

Društvo na dan izvještavanja nije imalo kratkoročne obveze po osnovi dugotrajne imovine namijenjene prodaji.

**Ostale kratkoročne obaveze**Bilješka br. 30j

Ostale kratkoročne obveze Društva na dan izvještavanja iznosile su 39.813 kn.

***Odgođeno plaćanje troškova i prihod budućeg razdoblja***Bilješka br. 31

Društvo na dan izvještavanja nije imalo odgođenih plaćanja troškova i/ili prihoda budućeg razdoblja.

**VII. PRIHVACANJE I OBJAVA FINACIJSKIH IZVJEŠTAJA OD STRANE UPRAVE DRUŠTVA****Objava financijskih izvještaja**

Uprava društva je svojom odlukom i ovjerom financijskih izvještaja prihvatila financijske izvještaje za 2017. godinu i odobrila njihovu objavu.

Voditelj računovodstva:

Direktor:

Blanka Bilić

*Blanka Bilić*  
NEO TECH  
KONZALTING  
d.o.o. OPATIJA

Mario Kovačević

*Mario Kovačević*  
SUNČANA OAZA D.O.O.  
Preradovićevo šetalište 2  
21000 Split  
OIB: 15825393454